



## **PRILOGA: Tehnični pogoji**

V tej prilogi so opredeljeni tehnični pogoji, upravičeni stroški in obvezne priloge k vlogi za posamezen ukrep po Javnem pozivu 119SUB-LS24 Nepovratne finančne spodbude lokalnim skupnostim za nove naložbe v večjo energijsko učinkovitost in rabo obnovljivih virov energije v stavbah.

## **KAZALO**

<b>A - toplotna izolacija zunanjih sten, tal nad zunanjim zrakom ali sten proti terenu v stavbi.....</b>	<b>2</b>
<b>B - toplotna izolacija tal na terenu ali tal nad neogrevanim prostorom/kletjo v stavbi .....</b>	<b>3</b>
<b>C - toplotna izolacija ravne strehe, poševne strehe ali stropa proti neogrevanemu prostoru/podstrešju .....</b>	<b>3</b>
<b>D - zamenjava zunanjega stavbnega povišja v stavbi .....</b>	<b>4</b>
<b>E - vgradnja toplotne črpalke za centralno ogrevanje stavbe.....</b>	<b>5</b>
<b>F - vgradnja kurilne naprave na lesno biomaso za centralno ogrevanje stavbe.....</b>	<b>6</b>
<b>G - zamenjava toplotne postaje ali vgradnja nove toplotne postaje za priklop na sistem daljinskega ogrevanja stavbe .....</b>	<b>8</b>
<b>H - vgradnja prezračevanja z vračanjem toplote odpadnega zraka v stavbi .....</b>	<b>8</b>
<b>I - optimizacija sistema ogrevanja v stavbi .....</b>	<b>9</b>
<b>J - zamenjava sistema razsvetljave v stavbi .....</b>	<b>10</b>

Nepovratne finančne spodbude so lahko dodeljene:

- za ukrepe od A do D le za starejše stavbe oziroma dele stavb;
- za ukrepe od E do J mora biti uporabno dovoljenje za stavbo izdano pred 1. 1. 2023.

Za potrebe tega javnega poziva je starejša stavba stavba:

- za katero je bilo veljavno gradbeno dovoljenje za gradnjo stanovanjske ali poslovne stavbe ali spremembo namembnosti v stanovanjsko ali poslovno stavbo izdano pred 1. 7. 2010 ali
- za katero je bilo pred vložitvijo vloge na ta javni poziv izdano gradbeno dovoljenje za legalizacijo stavbe, zgrajene pred 1. 7. 2010 ali
- za katero je bilo pred vložitvijo vloge na ta javni poziv izdano dovoljenje za objekt daljšega obstoja ali
- za katero je bilo pred vložitvijo vloge na ta javni poziv izdana odločba, s katero se je ugotovilo, da ima stavba pridobljeno gradbeno in uporabno dovoljenje na podlagi zakona.

Za potrebe tega javnega poziva se šteje, da je stavba tista stavba, za katero se uporablja Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (Uradni list RS, št. 70/22 in nasl., PURES).

Nepovratne finančne spodbude ni mogoče dodeliti za prenavo stavb oziroma delov stavb:

- ki pred prenavo ali spremembo namembnosti niso bili ogrevani,
- namenjenih nadaljnji prodaji na trgu.

## A - toplotna izolacija zunanjih sten, tal nad zunanjim zrakom ali sten proti terenu v stavbi

Pravica do spodbude se dodeli za izvedbo toplotne izolacije fasade, zunanjega zidu/tal ali zidu proti terenu, če je izkazano razmerje med toplotno prevodnostjo ( $\lambda$ ) in debelino ( $d$ ) nove toplotne izolacije  $\lambda/d \leq 0,200$  W/(m<sup>2</sup>K). Če je predmet naložbe izvedba toplotne izolacije fasade, mora biti ta izvedena s preizkušenim fasadnim sistemom oziroma fasadnim panelom.

V delu, kjer je na stavbi že vgrajena toplotna izolacija in ta ne bo odstranjena, je lahko naložba izvedena z dodatno toplotno izolacijo ob izpolnjevanju enačbe, s katero se zagotovi zahtevano razmerje  $\lambda/d \leq 0,200$  W/m<sup>2</sup>K:

$$\frac{d_{\text{obst}} \text{ (m)}}{0,045 \text{ W/(mK)}} + \frac{d_{\text{nov}} \text{ (m)}}{\lambda_{\text{nov}} \text{ W/(mK)}} \geq \frac{1}{0,200} \text{ (m}^2\text{K)/W}$$

Pri izračunu potrebne dodatne debeline nove toplotne izolacije se upošteva toplotna prevodnost obstoječe toplotne izolacije  $\lambda = 0,045$  W/(mK) in debelina obstoječe toplotne izolacije ( $d_{\text{obst}}$ ), ki je razvidna z merilnega traku na fotografiji obstoječega stanja, ki mora biti priložena k vlogi za pridobitev spodbude. Med obstoječo toplotno izolacijo ne štejejo zidaki, ometi, toplotno izolacijski ometi, toplotno izolacijske opeke, silikatne opeke, porobeton in podobni gradbeni proizvodi.

### Upravičeni stroški naložbe vključujejo stroške:

- nakupa in vgradnje ustrezne toplotne izolacije, fasadnega sistema oziroma fasadnega panela,
- nakupa in vgradnje toplotne izolacije podzidka (»cokla«) z zaključnim slojem ali toplotne izolacije zidu proti terenu,
- postavitve gradbenega odra,
- odstranitve ali izravnave obstoječega ometa ali ostalih gradbenih materialov, vgradnje vertikalne hidroizolacije na predelu podzidka (»cokla«),
- obdelave špalet in napušča, če je vgrajena toplotna izolacija,
- demontaže starih okenskih polic, nakupa in vgradnje zunanjih okenskih polic,
- ostale stroške, ki so smiselno povezani z izvedbo naložbe.

### Obvezne priloge k vlogi:

- račun izvajalca naložbe, ki mora vključevati popis del, vrsto, oznako, debelino, toplotno prevodnost ( $\lambda$ ) in površino toplotne izolacije ter tip fasadnega sistema oziroma fasadnega panela, če je predmet naložbe fasada,
- dokazilo o plačilu celotnega računa iz prejšnje alineje,
- izjava o lastnostih toplotne izolacije skladno z Uredbo (EU) št. 305/2011<sup>1</sup> ali po Zakonu o gradbenih proizvodih (Uradni list RS, št. 82/13; v nadaljnjem besedilu: ZGPro-1), če podatek o toplotni prevodnosti ( $\lambda$ ) toplotne izolacije ni naveden na računu,
- izjava o lastnostih, skladna z Uredbo (EU) št. 305/2011 ali po ZGPro-1 in evropsko tehnično oceno (ETA), izdelana na podlagi ustreznega evropskega ocenjevalnega dokumenta (EAD/ETAG), v primeru, da kontaktni fasadni sistem ni naveden na informativnem seznamu, objavljenem na spletni strani [www.ekosklad.si](http://www.ekosklad.si), oziroma izjavo o lastnostih skladno z Uredbo (EU) št. 305/2011 ali po ZGPro-1 za druge fasadne sisteme oziroma fasadne panele,
- v primeru uveljavljanja že vgrajene (obstoječe) toplotne izolacije, ki ne bo odstranjena, je potrebno priložiti fotografijo že vgrajene toplotne izolacije, iz katere bo razvidna vrsta in debelina obstoječe toplotne izolacije, izmerjena z merilnim trakom ob toplotni izolaciji (fotografija merilnega traku ob izolacijskem materialu),

---

<sup>1</sup> Uredba (EU) št. 305/2011 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 9. marca 2011 o določitvi usklajenih pogojev za trženje gradbenih proizvodov in razveljavitvi Direktive Sveta 89/106/EGS (UL L št. 88 z dne 4. 4. 2011, str. 5), zadnjič spremenjeno z Uredbo (EU) 2019/1020 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 20. junija 2019 o nadzoru trga in skladnosti proizvodov ter spremembi Direktive 2004/42/ES in uredb (ES) št. 765/2008 in (EU) št. 305/2011 (UL L št. 169 z dne 25. 6. 2019, str. 1), (v nadaljnjem besedilu: Uredba (EU) št. 305/2011).

- fotografija, posneta v času izvajanja naložbe, tako da je vidna vrsta in debelina na novo vgrajene toplotne izolacije (posnetek merilnega traku ob vgrajeni toplotni izolaciji),
- fotografija izvedene naložbe; v primeru izvedbe toplotne izolacije fasade priložiti fotografije vseh strani stavbe po izvedbi naložbe tako, da so vse fasade v celoti vidne.

## **B - toplotna izolacija tal na terenu ali tal nad neogrevanim prostorom/kletjo v stavbi**

Pravica do spodbude se dodeli za izvedbo toplotne izolacije tal na terenu ali tal nad neogrevanim prostorom v stavbi, če je izkazano razmerje med toplotno prevodnostjo ( $\lambda$ ) in debelino ( $d$ ) na novo vgrajene toplotne izolacije  $\lambda/d \leq 0,280 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$ . Pri navedenem izračunu razmerij se morebitne obstoječe izolacije ne upoštevata.

### **Upravičeni stroški naložbe vključujejo stroške:**

- nakupa in vgradnje ustrezne toplotne izolacije,
- odstranitve oblog, tlakov, izkopa, izvedbe odvodnjavanja v delu, ki je povezan z obnovo, izvedbe hidroizolacije, izvedbe novih tlakov brez zaključnih oblog,
- ostale stroške, ki so smiselno povezani z izvedbo naložbe.

### **Obvezne priloge k vlogi:**

- račun izvajalca naložbe za nakup in vgradnjo toplotne izolacije, ki mora vključevati popis del, vrsto, oznako, debelino, toplotno prevodnost ( $\lambda$ ) in površino toplotne izolacije,
- dokazilo o plačilu računa iz prejšnje alineje,
- izjava o lastnostih toplotne izolacije, skladna z Uredbo (EU) št. 305/2011 ali po ZGPro-1, če podatek o toplotni prevodnosti ( $\lambda$ ) toplotne izolacije ni naveden na računu,
- fotografija, posneta v času izvajanja naložbe, tako da je vidna vrsta in debelina na novo vgrajene toplotne izolacije (posnetek merilnega traku ob vgrajeni toplotni izolaciji),
- fotografije izvedene naložbe, in sicer fotografije izoliranih tal na terenu, ali tal nad neogrevanim prostorom/kletjo, ki so bila predmet naložbe.

## **C - toplotna izolacija ravne strehe, poševne strehe ali stropa proti neogrevanemu prostoru/podstrešju**

Pravica do spodbude se dodeli za izvedbo toplotne izolacije ravne strehe, poševne strehe ali stropa proti neogrevanemu prostoru/podstrešju, če je izkazano razmerje med toplotno prevodnostjo ( $\lambda$ ) in debelino ( $d$ ) nove toplotne izolacije  $\lambda/d \leq 0,140 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$ . Pri navedenem izračunu razmerij se morebitne obstoječe izolacije ne upoštevata.

V primeru, da je naložba izvedena iz dveh ali več slojev toplotnih izolacij različnih toplotnih prevodnosti, se ustreznost naložbe preveri po enačbi:

$$\frac{d_1 \text{ (m)}}{\lambda_1 \text{ W}/(\text{mK})} + \frac{d_2 \text{ (m)}}{\lambda_2 \text{ W}/(\text{mK})} + \dots + \frac{d_n \text{ (m)}}{\lambda_n \text{ W}/(\text{mK})} \geq \frac{1}{0,140} \text{ (m}^2\text{K)}/\text{W}$$

V enačbi se upoštevajo le nove toplotne izolacije (lahko tudi toplotne izolacije strešnih panelov), med katerimi ni prezračevanega sloja.

### **Upravičeni stroški naložbe vključujejo stroške:**

- nakupa in vgradnje ustrezne toplotne izolacije,
- nakupa in vgradnje strešnih panelov s toplotno izolacijo, če se debelina toplotne izolacije strešnega panela upoštevata pri izračunu ustreznosti naložbe,
- nakupa in vgradnje parne zapore/ovire, paroprepustne folije oziroma drugih materialov v funkciji sekundarne kritine, letvanje,

- zaključne obloge pri izolaciji strehe, npr. mavčno-kartonske plošče, lesene in druge obloge, pri izolaciji stropa proti neogrevanemu prostoru pa npr. izdelave betonskega estriha, lesene pohodne obloge,
- pri obnovi ravne strehe tudi stroške odstranitve starih slojev in vgradnje vseh potrebnih materialov ter izvedbe celotnega sistema ravne strehe z zaključnimi plastmi,
- ostale stroške, ki so smiselno povezani z izvedbo naložbe.

#### **Obvezne priloge k vlogi:**

- račun izvajalca za nakup in vgradnjo toplotne izolacije, ki mora vključevati popis del, vrsto, oznako, debelino, toplotno prevodnost ( $\lambda$ ) in površino toplotne izolacije,
- dokazilo o plačilu računa iz prejšnje alineje,
- izjava o lastnostih toplotne izolacije, skladna z Uredbo (EU) št. 305/2011 ali po ZGPro-1, če podatek o toplotni prevodnosti ( $\lambda$ ) toplotne izolacije ni naveden na računu,
- izjava o lastnostih panelnega strešnega elementa, skladna z Uredbo (EU) št. 305/2011 ali po ZGPro-1, če se toplotna izolacija strešnega panela upošteva pri izračunu ustreznosti naložbe,
- fotografija, posneta v času izvajanja naložbe, tako da je vidna vrsta in debelina novo vgrajenega toplotno izolacijskega materiala (posnetek merilnega traku ob vgrajeni toplotni izolaciji),
- fotografije izvedene naložbe, in sicer fotografije ravne strehe, poševne strehe ali stropa proti neogrevanemu prostoru/podstrešju.

#### **D - zamenjava zunanjsega stavbnega pohištva v stavbi**

Pravica do spodbude se dodeli za zamenjavo obstoječih vertikalnih in strešnih oken, balkonskih vrat in fiksnih zasteklitev (v nadaljnjem besedilu: okna) z novimi energijsko učinkovitimi okni s toplotno prehodnostjo  $U_w \leq 1,0 \text{ W/(m}^2\text{K)}$  ter za zamenjavo vhodnih vrat z novimi s toplotno prehodnostjo  $U_d \leq 1,0 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ .

Za eno- ali dvostanovanjske stavbe ali posamezno stanovanjsko enoto v drugih stavbah se pravica do spodbude dodeli za zamenjavo obstoječih oken z novimi energijsko učinkovitimi lesenimi okni s toplotno prehodnostjo  $U_w \leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$ , vgrajeno trojno zasteklitvijo in z energijsko učinkovitim distančnikom s  $\psi \leq 0,060 \text{ W/mK}$ .

Ustreznost novih oken in vhodnih vrat bo preverjena na podlagi izjave o lastnostih skladno z Uredbo (EU) št. 305/2011 za trženje gradbenih proizvodov ali po ZGPro-1, ustreznost novih lesenih oken, ki bodo vgrajena v eno- ali dvostanovanjsko stavbo ali posamezno stanovanjsko enoto v drugih stavbah, pa tudi s poročilom o tipskem preizkusu okna, skladnim s standardom SIST EN 14351-1:2006+A2:2016 ter dokumentom o izračunu toplotne prehodnosti okna  $U_w$ .

Okna in vhodna vrata, ki so predmet naložbe, morajo biti vgrajena v ustrezno pripravljeno odprtino, ustrezno mehansko pritrjena, tesnjenje okenske rege mora biti izvedeno v treh ravneh, ustrezno morajo biti vgrajene okenske police in senčila ter ustrezno zaključene obdelave špalet, kot je opredeljeno v smernici RAL za načrtovanje in izvedbo vgradnje stavbnega pohištva ter v ostalih smernicah, predpisih in priporočilih. Okna in vhodna vrata morajo biti vgrajena tudi skladno z navodili proizvajalca oziroma dobavitelja stavbnega pohištva ter skladno z navodili proizvajalca oziroma dobavitelja pritrdilnih in tesnilnih materialov. Do spodbude bodo upravičeni le sistemi, izvedeni s paroneprepustnim in zrakotesnim tesnilnim materialom na notranji strani, paroprepustnim, vodotesnim in vetrno zaščitnim materialom na zunanji strani ter toplotnim in zvočnim izolacijskim materialom med notranjim in zunanjim tesnilnim materialom. Za ostale sistemske rešitve mora biti predloženo poročilo neodvisne institucije o preizkušanju celotnega sistema tesnjenja.

#### **Upravičeni stroški naložbe vključujejo stroške:**

- odstranitve obstoječih oken in vhodnih vrat ter nakupa in vgradnje novih oken in vhodnih vrat,
- nakupa in vgradnje senčil,
- nakupa in vgradnje zunanjih in notranjih okenskih polic,
- popravila, priprave in zaključne obdelave špalet.

Pri dodelitvi nepovratnih sredstev upravičeni stroški ne vključujejo odstranitve, nakupa ali vgradnje garažnih vrat ter vgradnje dodatnih novih oken.

#### Obvezne priloge k vlogi:

- račun izvajalca za nakup in vgradnjo oken in vhodnih vrat, ki mora vključevati popis del, točno oznako ter toplotno prehodnost oken  $U_w$  in vhodnih vrat  $U_d$ , njihovo število in površino ter navedbo načina vgradnje, ki mora biti skladen z načeli tesnjenja v treh ravneh, kot je opredeljeno v smernici RAL za načrtovanje in izvedbo vgradnje stavbnega pohištva,
- dokazilo o plačilu računa iz prejšnje alineje,
- izjava o lastnostih za okna in vhodna vrata, skladna z Uredbo (EU) št. 305/2011, ki mora vsebovati tudi vrednost toplotne prehodnosti ( $U_w$  oziroma  $U_d$ ) in poročilo o tipskem preizkusu za lesena okna, ki bodo vgrajena, skladno s standardom SIST EN 14351-1:2006+A2:2016 ter dokumentom o izračunu toplotne prehodnosti okna  $U_w$  (iz dokumenta morajo biti razvidne vrednosti toplotne prehodnosti celotnega okna ( $U_w$ ), zasteklitve ( $U_g$ ) in profila ( $U_f$ ), vrednost linijske toplotne upornosti distančnika v zasteklitvi ( $\psi$ ) in geometrijski podatki profila), ki morata biti izdelana s strani izbranega preizkuševalnega laboratorija, priglašenega pri Evropski komisiji za gradbene proizvode, če leseno okno še ni navedeno na informativnem seznamu, objavljenem na spletni strani [www.ekosklad.si](http://www.ekosklad.si),
- fotografija ustrezno pripravljene odprtine (špalete) na mestu vgradnje oken in vhodnih vrat,
- fotografije, posnete med vgradnjo, tako da so razvidni vsi vgrajeni tesnilni in izolacijski materiali, ki zagotavljajo tesnjenje rege med špaletjo in okvirjem v treh ravneh,
- fotografije vseh novih oken in vhodnih vrat, tako da so vsa v celoti vidna, s pripisom postavk, navedenih na računu.

#### E - vgradnja toplotne črpalke za centralno ogrevanje stavbe

Pravica do spodbude se dodeli za nakup in vgradnjo nove električne toplotne črpalke tipa zrak/voda, voda/voda ali slanica (kot npr. zemlja)/voda ali sorpcijske toplotne črpalke, skladne z zahtevami Uredbe Komisije (EU) št. 813/2013<sup>2</sup>. Električna toplotna črpalčka mora dosegati predpisano mejo sezonske energijske učinkovitosti ogrevanja prostorov  $\eta_s$  (%) v povprečnih podnebnih razmerah za uporabo pri nizki temperaturi (35°C), kot izhaja iz spodnje tabele in mora imeti funkcijo Smart Grid ready (SG Ready).

Tip električne toplotne črpalke	Spodnja mejna vrednost sezonske energijske učinkovitosti ogrevanja prostorov $\eta_s$ (%) v povprečnih podnebnih razmerah za uporabo pri nizki temperaturi (35°C)
zrak/voda	140
voda/voda	200
slanica (kot npr. zemlja)/voda	170

V primeru, da toplotna črpalčka ne spada v področje uporabe Uredbe Komisije (EU) št. 813/2013, mora ta izpolnjevati predpise, ki urejajo to področje.

<sup>2</sup> Uredba Komisije (EU) št. 813/2013 z dne 2. avgusta 2013 o izvajanju Direktive 2009/125/ES Evropskega parlamenta in Sveta glede zahtev za okoljsko primerno zasnovane grelnike prostorov in kombiniranih grelnikov (UL L št. 239 z dne 6. 9. 2013, str. 136), spremenjena z Uredbo Komisije (EU) 2016/2282 z dne 30. novembra 2016 o spremembi uredb (ES) št. 1275/2008, (ES) št. 107/2009, (ES) št. 278/2009, (ES) št. 640/2009, (ES) št. 641/2009, (ES) št. 642/2009, (ES) št. 643/2009, (EU) št. 1015/2010, (EU) št. 1016/2010, (EU) št. 327/2011, (EU) št. 206/2012, (EU) št. 547/2012, (EU) št. 932/2012, (EU) št. 617/2013, (EU) št. 666/2013, (EU) št. 813/2013, (EU) št. 814/2013, (EU) št. 66/2014, (EU) št. 548/2014, (EU) št. 1253/2014, (EU) 2015/1095, (EU) 2015/1185, (EU) 2015/1188, (EU) 2015/1189 in (EU) 2016/2281 v zvezi z uporabo dovoljenih odstopanj pri postopkih preverjanja (UL L št. 346 z dne 20. 12. 2016, str. 51): (v nadaljnjem besedilu: Uredba Komisije (EU) št. 813/2013).

Vgradnjo toplotne črpalke lahko izvede le izvajalec oziroma podizvajalec, ki je vpisan v evidenco pooblaščenih podjetij za vzdrževanje in namestitve nepremične opreme za hlajenje in klimatizacijo ter toplotnih črpalk pri Agenciji Republike Slovenije za okolje in mu je bilo izdano ustrezno potrdilo o vpisu v evidenco, razen če gre za vgradnjo toplotne črpalke, ki je hermetično zaprta.

#### **Upravičeni stroški naložbe vključujejo stroške:**

- nakupa in vgradnje toplotne črpalke,
- nakupa in vgradnje hranilnika, vodnega toplotnega zbiralnika ter povezave s toplotno črpalko,
- izvedbe zemeljskega kolektorja ali vrtin,
- električne in strojne instalacije za potrebe delovanja in krmiljenja sistema ter zagon sistema.

Pri dodelitvi nepovratnih sredstev upravičeni stroški ne vključujejo vgradnje drugih elementov ogrevanja in hlajenja (radiatorji, talno ogrevanje, konvektorji ipd.).

#### **Obvezne priloge k vlogi:**

- račun izvajalca za nakup in vgradnjo nove ogrevalne toplotne črpalke, ki mora vključevati navedbo proizvajalca, vrsto in točno oznako toplotne črpalke ter popis del, ki so predmet naložbe,
- dokazilo o plačilu računa iz prejšnje alineje,
- izjava o skladnosti in podatkovni list, skladen z Delegirano uredbo Komisije (EU) št. 811/2013<sup>3</sup> oziroma dokument z informacijami iz tabele 2 Uredbe Komisije (EU) št. 813/2013 ter na zahtevo Eko sklada tudi merilna poročila oziroma druga ustrezna dokazila za novo toplotno črpalko, če ta še ni navedena na informativnem seznamu, objavljenem na spletni strani [www.ekosklad.si](http://www.ekosklad.si), oziroma za toplotne črpalke izven področja uporabe Uredbe Komisije (EU) št. 813/2013, priloge, ki izkazujejo ustreznost;
- fotografije nove toplotne črpalke (v primeru vgradnje toplotne črpalke zrak/voda fotografije zunanje in notranje enote oziroma krmilnega dela toplotne črpalke),
- obvestilo o evidentiranju posebne rabe vode za pridobivanje toplote ali vodno dovoljenje v primeru vgradnje toplotne črpalke tipa voda/voda.

## **F - vgradnja kurilne naprave na lesno biomaso za centralno ogrevanje stavbe**

Pravica do spodbude se dodeli za nakup in vgradnjo nove kurilne naprave na lesno biomaso in sicer za kotel na lesno biomaso, skladen z Uredbo Komisije (EU) 2015/1189<sup>4</sup>, ki mora izpolnjevati tudi naslednje zahteve, in sicer da:

- sezonska energijska učinkovitost pri ogrevanju prostorov ni manjša od 78 %,
- sezonske emisije trdnih delcev pri ogrevanju prostorov ne presegajo 30 mg/m<sup>3</sup> za kotle s samodejnim polnjenjem in 45 mg/m<sup>3</sup> za kotle z ročnim polnjenjem,
- sezonske emisije ogljikovega monoksida pri ogrevanju prostorov ne presegajo 380 mg/m<sup>3</sup> za kotle s samodejnim polnjenjem in 530 mg/m<sup>3</sup> za kotle z ročnim polnjenjem,
- sezonske emisije organskih plinskih mešanic pri ogrevanju prostorov ne presegajo 20 mg/m<sup>3</sup> za kotle s samodejnim polnjenjem in 30 mg/m<sup>3</sup> za kotle z ročnim polnjenjem,

---

<sup>3</sup> Delegirana uredba Komisije (EU) št. 811/2013 z dne 18. februarja 2013 o dopolnitvi Direktive 2010/30/EU Evropskega parlamenta in Sveta glede energijskega označevanja grelnikov prostorov, kombiniranih grelnikov, kompletov grelnika prostorov, naprave za uravnavanje temperature in sončne naprave ter kompletov kombiniranega grelnika, naprave za uravnavanje temperature in sončne naprave (UL L št. 239 z dne 6. 9. 2013, str. 1), nazadnje spremenjena z Delegirano uredbo Komisije (EU) 2017/254 z dne 30. novembra 2016 o spremembi delegiranih uredb (EU) št. 1059/2010, (EU) št. 1060/2010, (EU) št. 1061/2010, (EU) št. 1062/2010, (EU) št. 626/2011, (EU) št. 392/2012, (EU) št. 874/2012, (EU) št. 665/2013, (EU) št. 811/2013, (EU) št. 812/2013, (EU) št. 65/2014, (EU) št. 1254/2014, (EU) 2015/1094, (EU) 2015/1186 in (EU) 2015/1187 v zvezi z uporabo dovoljenih odstopanj pri postopkih preverjanja (UL L št. 38 z dne 15. 2. 2017, str. 1).

<sup>4</sup> Uredba Komisije (EU) 2015/1189 z dne 28. aprila 2015 o izvajanju Direktive 2009/125/ES Evropskega parlamenta in Sveta glede zahtev za okoljsko primerno zasnovano kotlov na trdno gorivo (UL L št. 193 z dne 21. 7. 2015, str. 100), spremenjena z Uredbo Komisije (EU) 2016/2282 z dne 30. novembra 2016 o spremembi uredb (ES) št. 1275/2008, (ES) št. 107/2009, (ES) št. 278/2009, (ES) št. 640/2009, (ES) št. 641/2009, (ES) št. 642/2009, (ES) št. 643/2009, (EU) št. 1015/2010, (EU) št. 1016/2010, (EU) št. 327/2011, (EU) št. 206/2012, (EU) št. 547/2012, (EU) št. 932/2012, (EU) št. 617/2013, (EU) št. 666/2013, (EU) št. 813/2013, (EU) št. 814/2013, (EU) št. 66/2014, (EU) št. 548/2014, (EU) št. 1253/2014, (EU) 2015/1095, (EU) 2015/1185, (EU) 2015/1188, (EU) 2015/1189 in (EU) 2016/2281 v zvezi z uporabo dovoljenih odstopanj pri postopkih preverjanja (UL L št. 346 z dne 20. 12. 2016, str. 51): (v nadaljnjem besedilu: Uredba Komisije (EU) 2015/1189).

- sezonske emisije dušikovih oksidov pri ogrevanju prostorov, izražene v dušikovem dioksidu, ne presegajo 200 mg/m<sup>3</sup> za vse kotle na lesno biomaso pri računski vsebnosti kisika 10 % v suhih dimnih plinih.

Zahteve veljajo za osnovno gorivo in vsako drugo primerno gorivo. Kotel na lesno biomaso z ročnim polnjenjem goriva mora imeti za optimalno zgorevanje prigraden hranilnik vsaj s prostornino zahtevano z Uredbo Komisije (EU) 2015/1189.

Kotel je kurilna naprava, ki zagotavlja toploto centralnemu sistemu ogrevanja stavbe.

Ustreznost kotla na lesno biomaso bo preverjena na podlagi podatkovne dokumentacije, skladne z zahtevami Uredbe Komisije (EU) 2015/1189 oziroma z drugim ustreznim dokazilom.

V primeru vgradnje kotla, katerega nazivna izhodna toplotna moč bo večja od področja uporabe Uredbe Komisije (EU) 2015/1189, mora kotel izpolnjevati predpise, ki urejajo to področje.

Nova kurilna naprava mora biti vpisana v evidenco izvajanja dimnikarskih storitev, ki jo vodi pristojno ministrstvo.

#### **Upravičeni stroški naložbe vključujejo stroške:**

- nakupa in vgradnje kurilne naprave na lesno biomaso,
- predelave obstoječega ali izdelave novega priključka za dovod zraka in odvod dimnih plinov ter sanacije ali izgradnje dimnika,
- nakupa in vgradnje zalogovnika za gorivo, transportnega in varnostnega sistema, senzorjev CO, krmilne opreme, hranilnika, vodnega toplotnega zbiralnika, sanitarne toplotne črpalke, povezovalnih armatur ter opreme za priključitve na centralno ogrevanje.

Pri dodelitvi nepovratnih sredstev stroški gradnje stavbe za postavitev kotlovnice in zalogovnika za gorivo niso upravičen strošek naložbe.

V primeru izvedbe naložbe s souporabo kurilne naprave na fosilno gorivo, le-ta ni upravičen strošek naložbe pri dodelitvi nepovratnih sredstev.

#### **Obvezne priloge k vlogi:**

- račun izvajalca za nakup in vgradnjo nove kurilne naprave na lesno biomaso, ki mora vključevati navedbo proizvajalca, vrsto in točno oznako kurilne naprave ter popis del, ki so predmet naložbe,
- dokazilo o plačilu računa iz prejšnje alineje,
- izjava o skladnosti in dokument z informacijami iz preglednice 1 Uredbe Komisije (EU) 2015/1189 ter na zahtevo Eko sklad tudi ustrezno merilno poročilo oziroma druga ustrezna dokazila, za novi kotel na lesno biomaso, če ta ni naveden na informativnem seznamu, objavljenem na spletni strani [www.ekosklad.si](http://www.ekosklad.si) oziroma za kotle večje moči od področja uporabe Delegirane uredbe Komisije (EU) št. 2015/1189, priloge, ki izkazujejo ustreznost kotla,
- pozitivni zapisnik dimnikarske družbe o opravljenem prvem pregledu nove kurilne naprave oziroma drug dokument, skladen s predpisi, ki urejajo to področje,
- zapisnik o zagonu in funkcionalnem preizkusu naprave,
- za kotle, katerega nazivna izhodna toplotna moč je večja od področja uporabe Uredbe Komisije (EU) 2015/1189, poročilo o prvih meritvah pooblaščenega izvajalca obratovalnega monitoringa v skladu s Pravilnikom o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu emisije snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja ter o pogojih za njegovo izvajanje (Uradni list RS, št. 105/08 in nasl.),
- fotografije vgrajene kurilne naprave na lesno biomaso in toplotnega zbiralnika (če je ta vgrajen ali pa je obvezen glede na določila javnega poziva),

- fotografija napisne tablice z znakom CE v skladu z Direktivo 2009/125/ES<sup>5</sup>, pritrjene na kotlu, skladnem z Uredbo Komisije (EU) 2015/1189 oziroma za vse ostale kurilne naprave, fotografijo napisne tablice proizvajalca, ki je pritrjena na kurilni napravi.

## **G - zamenjava toplotne postaje ali vgradnja nove toplotne postaje za priklop na sistem daljinskega ogrevanja stavbe**

Pravica do spodbude se dodeli za zamenjavo toplotne postaje z novo toplotno postajo ali za celovito prenavo toplotne postaje ali za nakup in vgradnjo nove toplotne postaje, ki bo prvič priključena na sistem daljinskega ogrevanja. Nova oziroma celovito prenovljena toplotna postaja namenjena ogrevanju stavbe mora imeti krmilnike z vodenjem temperature ogrevane vode glede na zunanjo temperaturo ter možnost nastavljanja ogrevalne krivulje in parametrov krmiljenja regulacijskega ventila ter mora izpolnjevati zahteve operaterja distribucijskega sistema toplote.

### **Upravičeni stroški naložbe vključujejo stroške:**

- nakupa in vgradnje toplotne postaje s pripadajočimi inštalacijami,
- ustrezne krmilne in varovalne opreme.

Pri dodelitvi nepovratnih sredstev upravičeni stroški ne vključujejo elementov sekundarnega razvoda (centralnega/ ogrevalnega/ toplovodnega sistema) in ogreval ter ureditev ali gradnjo novega prostora za toplotno postajo.

### **Obvezne priloge k vlogi:**

- račun izvajalca za nakup in vgradnjo toplotne postaje s pripadajočimi inštalacijami,
- dokazilo o plačilu računa iz prejšnje alineje,
- soglasje za priključitev v primeru nove priključitve na omrežje daljinskega ogrevanja oziroma novo soglasje za priključitev v primeru zamenjave ali prenove obstoječe toplotne postaje, če se spremenijo osnovni parametri priključka,
- fotografijo prostora, kamor bo nameščena toplotna postaja, z označeno lokacijo namestitve toplotne postaje, oziroma fotografija toplotne postaje, ki bo zamenjana, in fotografija prostora, kamor bo nameščena nova toplotna postaja, z označeno lokacijo namestitve toplotne postaje oziroma fotografijo toplotne postaje, ki bo prenovljena.

## **H - vgradnja prezračevanja z vračanjem toplote odpadnega zraka v stavbi**

Pravica do spodbude se dodeli za nakup in vgradnjo prezračevanja z vračanjem toplote odpadnega zraka, izvedenega s prezračevalnimi enotami s sistemom za rekuperacijo toplote (v nadaljnjem besedilu: prezračevalna naprava), skladnimi z zahtevami Uredbe Komisije (EU) št. 1253/2014<sup>6</sup>. Prezračevalna naprava, namenjena centralnemu prezračevanju, mora dosegati toplotni izkoristek rekuperacije toplote ( $\eta_t$ ) vsaj 80 % oziroma naprava z entalpijskim prenosnikom toplote vsaj 74 %. Prezračevalna naprava za lokalno prezračevanje mora dosegati toplotni izkoristek rekuperacije toplote ( $\eta_t$ ) vsaj 70 %. Nobena prezračevalna naprava ne sme presegati specifične vhodne moči (SPI) 0,45 W/(m<sup>3</sup>/h).

Stanovanjske prezračevalne naprave za lokalno prezračevanje, ki izmenjujoče dovajajo zrak v prostor in odvajajo zrak iz prostora, morajo biti vgrajene v paru in med seboj sinhronizirane.

---

<sup>5</sup> Direktiva 2009/125/ES<sup>5</sup> Evropskega parlamenta in Sveta z dne 21. oktobra 2009 o vzpostavitvi okvira za določanje zahtev za okoljsko primerno zasnovane izdelke, povezanih z energijo (UL L št. 285 z dne 31. 10. 2009, str. 10): (v nadaljnjem besedilu: Direktiva 2009/125/ES).

<sup>6</sup> Uredba Komisije (EU) št. 1253/2014 z dne 7. julija 2014 o izvajanju Direktive 2009/125/ES Evropskega parlamenta in Sveta glede zahtev za okoljsko primerno zasnovane prezračevalnih enot (UL L št. 337 z dne 25. 11. 2014, str. 8), zadnjič spremenjeno z Uredbo Komisije (EU) 2020/1000 z dne 9. julija 2020 o popravku nekaterih jezikovnih različic Uredbe (EU) št. 1253/2014 o izvajanju Direktive 2009/125/ES Evropskega parlamenta in Sveta glede zahtev za okoljsko primerno zasnovane prezračevalnih enot (UL L št. 221 z dne 10. 7. 2020, str. 105): (v nadaljnjem besedilu: Uredba Komisije (EU) št. 1253/2014).



Nestanovanjske prezračevalne naprave morajo dosegati toplotni izkoristek rekuperacije toplote ( $\eta_{t\ nrvu}$ ) vsaj 80 %, nestanovanjske prezračevalne naprave z decentraliziranim sistemom za rekuperacijo toplote pa morajo dosegati toplotni izkoristek rekuperacije toplote ( $\eta_{t\ nrvu}$ ) vsaj 68 %.

Če prezračevalna naprava ni zajeta v področju uporabe Uredbe Komisije (EU) št. 1253/2014, mora izpolnjevati predpise, ki urejajo to področje.

**Upravičeni stroški naložbe vključujejo stroške:**

- nakupa in vgradnje prezračevalne naprave,
- nakupa in vgradnje sistema za distribucijo zraka z elementi za vpihavanje in odsesavanje ter krmilnimi elementi,
- nakupa in vgradnje sistema za predgrevanje zraka s toploto zemlje ali vode.

**Obvezne priloge k vlogi:**

- račun izvajalca za izvedbo sistema prezračevanja, ki mora vključevati popis del in opreme, število, vrsto in točno oznako ter proizvajalca prezračevalne naprave,
- dokazilo o plačilu računa iz prejšnje alineje,
- izjava o skladnosti in podatkovni list, skladen s prilogo IV Delegirane uredbe Komisije (EU) št. 1254/2014<sup>7</sup> oziroma dokument z informacijami iz priloge IV oziroma priloge V Uredbe Komisije (EU) št. 1253/2014 ter na zahtevo Eko sklada tudi merilna poročila oziroma druga ustrezna dokazila za novo prezračevalno napravo, če ta še ni navedena na informativnem seznamu, objavljenem na spletni strani [www.ekosklad.si](http://www.ekosklad.si), oziroma za prezračevalno napravo izven področja uporabe Uredbe Komisije (EU) št. 1253/2014, priloge, ki izkazujejo ustreznost,
- fotografije vgrajene prezračevalne naprave.

**I - optimizacija sistema ogrevanja v stavbi**

Pravica do spodbude se dodeli za optimizacijo sistema ogrevanja, ki zajema vgradnjo radiatorskih termostatskih ventilov in hidravlično uravnoteženje celotnega obstoječega sistema ogrevanja. Optimizacija sistema ogrevanja mora biti načrtovana in izvedena na podlagi projektne dokumentacije za izvedbo ali izračuna, s katerim se zagotavlja hidravlično uravnoteženo delovanje celotnega sistema ogrevanja stavbe.

**Projekt za izvedbo ali izračun za izvedbo mora vsebovati:**

- tehnično poročilo in pregled obstoječega stanja sistema ogrevanja s popisom dejansko vgrajenih grelnih teles, obstoječih ventilov, termostatskih in zapornih ventilov na povratku, obtočnih črpalk in drugih elementov z vplivnimi parametri delovanja,
- izračun in določitev potrebnih elementov za hidravlično uravnoteženje sistema ogrevanja s shemo dvižnih vodov,
- izračun pretoka na radiatorskih termostatskih ventilih in določitev prednastavitev ventilov na že vgrajenih ustreznih radiatorskih termostatskih ventilih in na novih radiatorskih termostatskih ventilih izbranega tipa,
- risbe: shema dvižnih vodov hidravlično uravnoteženega sistema ogrevanja mora vključevati: moč radiatorjev, zeleno temperaturo prostorov, oznake dvižnih vodov, pretoke in prednastavitev radiatorskih termostatskih ventilov, ventile za hidravlično uravnoteženje sistema in regulatorje diferenčnega tlaka s pripadajočimi dimenzijami in nastavitvami; tlorise nadstropij ogrevanja – hidravlično uravnoteženje (po potrebi),
- podroben popis materiala in del.

---

<sup>7</sup> Delegirana uredba Komisije (EU) št. 1254/2014 z dne 11. julija 2014 o dopolnitvi Direktive 2010/30/EU Evropskega parlamenta in Sveta v zvezi z označevanjem stanovanjskih prezračevalnih enot z energijskimi nalepkami (UL L št. 337 z dne 25. 11. 2014, str. 27), nazadnje spremenjena z Delegirano uredbo Komisije (EU) 2020/987 z dne 20. januarja 2020 o popravku nekaterih jezikovnih različic Delegirane uredbe (EU) št. 1254/2014 o dopolnitvi Direktive 2010/30/EU Evropskega parlamenta in Sveta v zvezi z označevanjem stanovanjskih prezračevalnih enot z energijskimi nalepkami (UL L št. 221 z dne 10. 7. 2020, str. 1): (v nadaljnjem besedilu: Delegirana uredba Komisije (EU) št. 1254/2014).

**Upravičeni stroški naložbe vključujejo stroške:**

- nakupa in vgradnje radiatorских termostatskih ventilov s prednastavitvijo pretoka ali radiatorских termostatskih ventilov in priključnih ventilov s tehnologijo avtomatske omejitve pretoka, ki hkrati tudi avtomatsko regulirajo spremembo tlačne razlike ali nakupa in vgradnje termostatskih ventilov pri enocevni ogrevalnih sistemih,
- nakupa in vgradnje ventilov za hidravlično uravnoteženje,
- nakupa in vgradnje regulatorjev diferenčnega tlaka v dvižne vode, kadar gre za spremenljiv pretok v sistemu in če razlika tlaka črpalke (dobavna višina) pri kateremkoli pretoku preseže 25 kPa; pri uporabi tehnologije avtomatske omejitve pretoka regulatorji diferenčnega tlaka niso potrebni,
- izvedbe nastavitve pretokov na termostatskih ventilih po predhodnih izračunih prednastavitev, s pripravo poročila o teh nastavitvah; pri enocevni sistemih prednastavitev pretokov termostatskih ventilov ni potrebna,
- izvedbe hidravličnega uravnoteženja sistema ogrevanja s pripravo poročila o pregledu delovanja hidravlično uravnoteženega sistema ogrevanja z analizo rezultatov doseženih pretokov in s poročilom o meritvah hidravličnega uravnoteženja,
- nakupa in vgradnje naprav za odzračevanje ter vzdrževanje tlaka v sistemu ogrevanja,
- nakupa in vgradnje toplotne izolacije cevovodnega razvoda in ostalih elementov sistema ogrevanja,
- nakupa in vgradnje obtočne črpalke s frekvenčno regulacijo pri spremenljivem pretoku vode v sistemu ogrevanja, in sicer le v primeru, če je črpalka ustrezno dimenzionirana v projektu za optimizacijo sistema ogrevanja,
- izvedbe centralne regulacije sistema ogrevanja glede na zunanjo temperaturo zraka in vgradnjo regulacijskih ter ostalih ventilov.

**Obvezne priloge k vlogi:**

- račun izvajalca za izvedbo optimizacije sistema ogrevanja, ki mora vključevati nakup in vgradnjo ter izvedbo prednastavitve termostatskih ventilov, nakup in vgradnjo ventilov za hidravlično uravnoteženje sistema ogrevanja, nakup in vgradnjo regulatorjev diferenčnega tlaka ter hidravlično uravnoteženje celotnega sistema ogrevanja stavbe, skladno s projektantskim popisom projekta za izvedbo ali izračunom za optimizacijo sistema ogrevanja,
- dokazilo o plačilu računa iz prejšnje alineje,
- projekt za izvedbo ali izračun za optimizacijo sistema ogrevanja,
- poročilo o pregledu delovanja hidravlično uravnoteženega sistema ogrevanja z analizo rezultatov doseženih pretokov in s poročilom o meritvah hidravličnega uravnoteženja,
- poročilo o izvedbi prednastavitev radiatorских termostatskih ventilov pri sistemih ogrevanja s spremenljivim pretokom,
- fotografije ključnih delov naložbe optimizacije sistema ogrevanja.

**J - zamenjava sistema razsvetljave v stavbi**

Pravica do spodbude se dodeli za zamenjavo obstoječega sistema razsvetljave z energijsko učinkovitim sistemom razsvetljave. Do spodbude so upravičene izključno naložbe, ki imajo v svetlobno tehničnem izračunu izkazan letni prihranek električne energije.

Upoštevani bodo energijsko učinkoviti sistemi razsvetljave v stavbi izvedeni z LED tehnologijo, pri obnovi zunanje razsvetljave na stavbi pa izvedeni z modularnimi LED svetili.

**Upravičeni stroški naložbe vključujejo stroške:**

- odstranitve starih svetil, svetilk ali sistemov razsvetljave,
- nakupa in vgradnje LED svetil, LED svetilk oziroma LED modulov,
- nakupa in vgradnje regulatorjev in krmilnih sistemov za varčno osvetljevanje ter opremo za daljinsko krmiljenje razsvetljave oziroma samodejno izvajanje redukcij obratovanja razsvetljave,
- vodnikov, cevi in priključkov, inštalacijskega materiala za svetila in njihovo regulacijo,
- sanacije odjemnih mest razsvetljave,

- predelave električnih omar za potrebe nove razsvetljave, vključno s stroški nabave in vgradnje nove opreme za spremljanje rabe električne energije.

Spodbude ni mogoče dodeliti za zamenjavo zasilne/varnostne razsvetljave in samo za zamenjavo klasičnih svetlobnih virov (žarnice z žarilno nitko, halogenske sijalke, fluorescenčne sijalke itd.) z LED sijalkami, za vgradnjo LED sistemov v novogradnje, za reklamno razsvetljavo, za zunanjo razsvetljavo (zunaj območja objekta), za zamenjavo ali posodobitev obstoječih sistemov LED razsvetljave, za nakup in montažo prilagoditvenih elementov za namestitvev razsvetljave (npr. dodatni kovinski in drugi nosilci itd.) ali če je bila obstoječa razsvetljava že odstranjena.

**Obvezne priloge k vlogi:**

- račun izvajalca, ki se nanaša na zamenjavo obstoječega sistema razsvetljave, s popisom vgrajenih LED svetil, LED svetilk oziroma LED modulov in ostale opreme,
- dokazilo o plačilu računa iz prejšnje alineje,
- svetlobno-tehnični izračun, iz katerega morajo biti razvidni podatki o vrsti in številu obstoječih svetil, svetilk ali sistemov razsvetljave ter o vrsti in številu vgrajenih novih svetil, svetilk ali sistemov razsvetljave in izboljšav, kot tudi dejanska moč in število obratovalnih ur starega in prenovljenega sistema razsvetljave, ter predvidena letna poraba električne energije novega sistema razsvetljave; kadar je več stavb, je potrebno izdelati svetlobno tehnični izračun ločeno za vsako posamezno stavbo,
- podatki proizvajalca o LED svetilih, LED svetilk ali LED modulov (znamka, komercialna oznaka, tip, in tehnični podatki, kot so max. moč idr.), ki so lahko vključeni v predračun ali podani ločeno v podatkovni dokumentaciji,
- če je zamenjava razsvetljave predmet obnove večjega elektro-instalacijskega sistema v stavbi, je potrebno natančno določiti postavke, ki se nanašajo izključno na zamenjavo razsvetljave,
- fotografije obstoječe razsvetljave,
- fotografije novega sistema razsvetljave, iz katerih bodo razvidna vsa vgrajena LED svetila, LED svetilke oziroma LED moduli.