



EKO SKLAD

SLOVENSKI OKOLJSKI
JAVNI SKLAD

WWW.EKOSKLAD.SI

Bleweisova cesta 30
1000 Ljubljana
01 241 48 20
ekosklad@ekosklad.si



REPUBLIKA SLOVENIJA
**MINISTRSTVO ZA OKOLJE,
PODNEBJE IN ENERGIJO**



Na podlagi prvega odstavka 82. člena Podnebnega zakona (Uradni list RS, št. 56/25, v nadaljnjem besedilu: PoZ), 11. alineje prvega odstavka 25. člena Aka o ustanovitvi Eko sklada, Slovenskega okoljskega javnega sklada (Uradni list RS, št. št. 112/09, 1/12, 98/12, 20/13, 44/22 – ZVO-2, 57/23 in 56/25 – PoZ), v skladu s Splošnimi pogoji poslovanja Eko sklada, Slovenskega okoljskega javnega sklada, št. 0141-8/2023-11, z dne 13. 9. 2023 (objavljeni na spletni strani <https://www.ekosklad.si/informacije/predpisi/predpisi/splosni-pogoji-poslovanja-eko-sklada>); v nadaljnjem besedilu: Splošni pogoji poslovanja Eko sklada), na podlagi programa Eko sklada, Slovenskega okoljskega javnega sklada, sprejetega v okviru Poslovnega in finančnega načrta Eko sklada, Slovenskega okoljskega javnega sklada, za leto 2026, potrjenega s strani Vlade Republike Slovenije s sklepom številka 47602-5/2026/3 z dne 18. 3. 2026, na podlagi Odloka o Programu porabe sredstev Podnebnega sklada za leta 2025 – 2028 (Uradni list RS, št. 76/25) in Pogodbe št. 2570-26-311002 o izvajanju ukrepov na podlagi Programa porabe sredstev Podnebnega sklada z dne 21. 1. 2026 z aneksom, direktorica Eko sklada, Slovenskega okoljskega javnega sklada (v nadaljnjem besedilu: Eko sklad), ob predhodnem soglasju nadzornega sveta sprejme

JAVNI POZIV 126SUB-OB26

Nepovratne finančne spodbude občanom za nove naložbe v večjo energijsko učinkovitost in rabo obnovljivih virov energije v stavbah

1. PREDMET IN NAMEN JAVNEGA POZIVA

Predmet javnega poziva so nepovratne finančne spodbude fizičnim osebam za izvedene nove naložbe v večjo energijsko učinkovitost in rabo obnovljivih virov energije v stavbah na celotnem območju Republike Slovenije (v nadaljnjem besedilu: nepovratne finančne spodbude).

Namen javnega poziva je spodbuditi izvedbo ukrepov za večjo energijsko učinkovitost stavb in rabo obnovljivih virov energije.

Pravica do nepovratne finančne spodbude se dodeli le za novo naložbo, ki je ob oddaji vloge že izvedena, in sicer za enega ali več v nadaljevanju navedenih ukrepov od A do I. Nova naložba je naložba, izvedena od 1. 3. 2026 dalje v/na legalno zgrajeni stavbi.

Kot datum izvedbe naložbe se šteje datum opravljene storitve, ki je naveden na računu, iz katerega nedvoumno izhaja, da je naložba v celoti izvedena, če ta na računu ni naveden, se kot datum izvedbe naložbe upošteva datum izdaje računa.

Ukrepi, za katere se dodeli nepovratna finančna spodbuda po tem javnem pozivu, so:

- A- vgradnja solarnega sistema v stavbi,**
- B- vgradnja kurilne naprave na lesno biomaso za centralno ogrevanje stavbe,**
- C- vgradnja toplotne črpalke za centralno ogrevanje stavbe,**
- D- zamenjava toplotne postaje ali vgradnja toplotne postaje za priklop na sistem daljinskega ogrevanja eno ali dvostanovanjske stavbe,**
- E- vgradnja energijsko učinkovitih lesenih oken v starejši stavbi,**
- F- toplotna izolacija fasade starejše eno ali dvostanovanjske stavbe,**
- G- toplotna izolacija ravne strehe, poševne strehe ali stropa proti neogrevanemu prostoru/podstrešju v starejši stavbi,**
- H- toplotna izolacija tal na terenu ali tal nad neogrevanim prostorom/kletjo v starejši eno ali dvostanovanjski stavbi,**
- I- vgradnja prezračevanja z vračanjem toplote odpadnega zraka v stavbi.**

Za potrebe tega javnega poziva se šteje, da je enostanovanjska stavba samostojno stoječa enodružinska hiša, vila, atrijska hiša, vrstna hiša in podobno, ki je sestavljena samo iz enega stanovanja.

Za potrebe tega javnega poziva se šteje, da je dvostanovanjska stavba samostojno stoječa stavba z dvema posameznima stanovanjema, ki obsegata več kot polovico celotne površine stavbe.

Za potrebe tega javnega poziva se šteje, da je poslovni prostor eden ali več prostorov, namenjenih za poslovno dejavnost.

Predmet dodelitve nepovratne finančne spodbude po tem javnem pozivu je zgolj tista stavba, za katero se uporablja Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (Uradni list RS, št. 70/22 in nasl., PURES), kamor ne sodijo na primer gospodarska poslopja, zidanice in podobno.

Šteje se, da so starejše stavbe stavbe, za katere je bilo gradbeno dovoljenje za gradnjo ali spremembo namembnosti izdano pred 1. 7. 2010 oziroma so bile zgrajene pred 1. 7. 2010, pa je bila za njih pred vložitvijo vloge izdana odločba o legalizaciji objekta oziroma dovoljenje za objekt daljšega obstoja oziroma akt, da je stavba pridobila gradbeno in uporabno dovoljenje na podlagi 197. in 198. člena Zakona o graditvi objektov (ZGO-1) ali 124. člena Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 126/07) ali 151. člena Gradbenega zakona (GZ-1). Če iz odločbe o legalizaciji objekta ni razvidno, da se nanaša na stavbo, zgrajeno pred 1. 7. 2010, mora na poziv Eko sklada vlagatelj v odrejenem roku o tem predložiti druga dokazila. Če jih ne predloži, se šteje, da se odločba o legalizaciji ne nanaša na objekt, ki je bil zgrajen pred 1. 7. 2010.

Nepovratna finančna spodbuda za ukrepe D, F in H je izjemoma lahko dodeljena tudi za poslovne prostore v starejši stavbi, ki so v lasti fizičnih oseb, če ti za iste ukrepe niso upravičeni do nepovratne finančne spodbude po drugih javnih pozivih Eko sklada.

A - vgradnja solarnega sistema v stavbi

Pravica do nepovratne finančne spodbude se dodeli za nakup in vgradnjo novega solarnega sistema s ploščatimi ali vakuumskimi sprejemniki sončne energije za pripravo ogrevalne in/ali tople vode, sistema s toplozračnimi sprejemniki sončne energije in/ali fotonapetostnega sistema za pripravo ogrevalne in/ali tople vode, ki ni priključen na električno omrežje in ni priključen na notranjo nizkonapetostno inštalacijo stavbe ter se bo uporabljal izključno za neposredno ogrevanje vode preko uporovnih električnih grelnikov. Fotonapetostni sistem mora izpolnjevati varnostne zahteve, skladno s predpisi o nizkonapetostnih električnih inštalacijah, kot tudi zahteve ostalih predpisov, ki urejajo to področje.

Nepovratna finančna spodbuda se dodeli na osnovi aperturne površine sprejemnika sončne energije, oziroma za fotonapetostne sisteme na osnovi inštalirane nazivne električne moči fotonapetostnih modulov.

Priznani stroški vključujejo stroške:

- nakupa in vgradnje sprejemnikov sončne energije oziroma fotonapetostnih modulov;
- nakupa in vgradnje hranilnika tople vode in/ali toplotnega zbiralnika;
- vmesne povezave, črpalke, krmilnih in varovalnih elementov sistema;
- električnih in strojnih inštalacij za potrebe delovanja in krmiljenja sistema ter zagona sistema;
- ostale stroške, ki so smiselno povezani z izvedbo naložbe.

B - vgradnja kurilne naprave na lesno biomaso za centralno ogrevanje stavbe

Pravica do nepovratne finančne spodbude se dodeli za nakup in vgradnjo ene nove kurilne naprave na lesno biomaso na stanovanje ali poslovni prostor, in sicer za:

- kotel na lesno biomaso, skladen z Uredbo Komisije (EU) 2015/1189¹, ki mora izpolnjevati tudi naslednje zahteve, in sicer da:

¹ Uredba Komisije (EU) 2015/1189 z dne 28. aprila 2015 o izvajanju Direktive 2009/125/ES Evropskega parlamenta in Sveta glede zahtev za okoljsko primerno zasnovane kotlove na trdno gorivo (UL L št. 193 z dne 21. 7. 2015), spremenjena z Uredbo Komisije (EU) 2016/2282 z dne 30. novembra 2016 o spremembi uredb (ES) št. 1275/2008, (ES) št. 107/2009, (ES) št. 278/2009, (ES) št. 640/2009, (ES) št. 641/2009, (ES) št. 642/2009, (ES) št. 643/2009, (EU) št. 1015/2010, (EU) št. 1016/2010, (EU) št. 327/2011, (EU) št. 206/2012, (EU) št. 547/2012, (EU) št. 932/2012, (EU) št. 617/2013, (EU) št. 666/2013, (EU) št. 813/2013, (EU) št. 814/2013, (EU) št. 66/2014, (EU) št. 548/2014, (EU) št. 1253/2014, (EU) 2015/1095, (EU) 2015/1185, (EU) 2015/1188, (EU)

- sezonska energijska učinkovitost pri ogrevanju prostorov ni manjša od 78 %,
- sezonske emisije trdnih delcev pri ogrevanju prostorov ne presegajo 30 mg/m³ za kotle s samodejnim polnjenjem in 45 mg/m³ za kotle z ročnim polnjenjem,
- sezonske emisije ogljikovega monoksida pri ogrevanju prostorov ne presegajo 380 mg/m³ za kotle s samodejnim polnjenjem in 530 mg/m³ za kotle z ročnim polnjenjem,
- sezonske emisije organskih plinskih mešanic pri ogrevanju prostorov ne presegajo 20 mg/m³ za kotle s samodejnim polnjenjem in 30 mg/m³ za kotle z ročnim polnjenjem,
- sezonske emisije dušikovih oksidov pri ogrevanju prostorov, izražene v dušikovem dioksidu, ne presegajo 200 mg/m³ za vse kotle na lesno biomaso pri računski vsebnosti kisika 10 % v suhih dimnih plinih.

Zahteve veljajo za osnovno gorivo in vsako drugo primerno gorivo. Kotel na lesno biomaso z ročnim polnjenjem goriva mora imeti za optimalno zgorevanje prigraven hranilnik vsaj s prostornino zahtevano z Uredbo Komisije (EU) 2015/1189.

Kotel je kurilna naprava, ki zagotavlja toploto centralnemu sistemu ogrevanja stavbe.

ali

- peletno peč z vodnim toplotnim prenosnikom (kamin), skladno z Uredbo Komisije (EU) 2015/1185², ki je priklopljena na centralno ogrevanje in izpolnjuje tudi naslednje zahteve:
 - izkoristek pri nazivni toplotni moči mora biti večji ali enak 91,0 %,
 - vrednost emisij celotnega prahu mora biti manjša od 18,0 mg/m³,
 - vrednost emisij ogljikovega monoksida pa manjša od 250,0 mg/m³.

Vlagatelj mora k vlogi predložiti zapisnik o prvem pregledu nove kurilne naprave, ki ga je izdal dimnikar. Nova kurilna naprava mora biti vpisana v evidenco izvajanja dimnikarskih storitev, ki jo vodi ministrstvo.

Vlagatelj je upravičen do dodelitve višje nepovratne finančne spodbude, če je nova kurilna naprava na lesno biomaso zamenjala najmanj eno staro kurilno napravo, ki je bila v času zamenjave v uporabi, je zagotavljala toploto centralnemu sistemu ogrevanja stavbe in je bila po zamenjavi uničena. V tem primeru je potrebno obstoj in odstranitev stare kurilne naprave izkazati s:

- fotografijo stare kurilne naprave, ko je ta še priklopljena na centralni sistem ogrevanja stavbe, oziroma fotografijo prostora pred odstranitvijo stare kurilne naprave, iz katere bo razvidno, da je stara kurilna naprava priklopljena na centralni sistem ogrevanja stavbe;
- fotografijo prostora, posneto takoj po odstranitvi stare kurilne naprave, pred prenovo prostora in pred vgradnjo nove kurilne naprave oziroma s fotografijami, iz katerih bo možno ugotoviti, da je bila stara kurilna naprava odstranjena.

Vlagatelj uničenje stare kurilne naprave izkazuje z izjavo, ki jo poda pod kazensko in materialno odgovornostjo.

Vlagatelj ni upravičen do višje nepovratne finančne spodbude, če ne izkaže obstoja stare kurilne naprave, ki je zagotavljala toploto centralnemu sistemu ogrevanja stavbe, in če ne izkaže, da je bila v času zamenjave stara kurilna naprava v uporabi ter da je bila po zamenjavi uničena. Če ima stavba več starih kurilnih naprav, priklopljenih na centralni sistem ogrevanja in vlagatelj odstrani le eno, mora k vlogi predložiti zapisnik o rednem letnem pregledu za vsako staro kurilno napravo, ki ostane v uporabi, izdan s strani dimnikarja.

2015/1189 in (EU) 2016/2281 v zvezi z uporabo dovoljenih odstopanj pri postopkih preverjanja (UL L št. 346 z dne 20. 12. 2016): (v nadaljnjem besedilu: Uredba Komisije (EU) 2015/1189)

² Uredba Komisije (EU) 2015/1185 z dne 24. aprila 2015 o izvajanju Direktive 2009/125/ES Evropskega parlamenta in Sveta glede zahtev za okoljsko primerno zasnovano lokalnih grelnikov prostorov na trdno gorivo (UL L št. 193 z dne 21. 7. 2015), spremenjena z Uredbo komisije (EU) 2016/2282 z dne 30. novembra 2016 o spremembi uredb (ES) št. 1275/2008, (ES) št. 107/2009, (ES) št. 278/2009, (ES) št. 640/2009, (ES) št. 641/2009, (ES) št. 642/2009, (ES) št. 643/2009, (EU) št. 1015/2010, (EU) št. 1016/2010, (EU) št. 327/2011, (EU) št. 206/2012, (EU) št. 547/2012, (EU) št. 932/2012, (EU) št. 617/2013, (EU) št. 666/2013, (EU) št. 813/2013, (EU) št. 814/2013, (EU) št. 66/2014, (EU) št. 548/2014, (EU) št. 1253/2014, (EU) 2015/1095, (EU) 2015/1185, (EU) 2015/1188, (EU) 2015/1189 in (EU) 2016/2281 v zvezi z uporabo dovoljenih odstopanj pri postopkih preverjanja (UL L št. 346 z dne 20. 12. 2016) in popravljena s Popravkom Uredbe Komisije (EU) 2015/1185 z dne 24. aprila 2015 o izvajanju Direktive 2009/125/ES Evropskega parlamenta in Sveta glede zahtev za okoljsko primerno zasnovano lokalnih grelnikov prostorov na trdno gorivo (UL L št. 161 z dne 16. 6. 2022): (v nadaljnjem besedilu: Uredba Komisije (EU) 2015/1185)

Kurilna naprava je naprava s kuriščem, v katerem zgoreva gorivo in pri tem nastajajo emisije v zrak.

Vlagatelj ni upravičen do višje nepovratne finančne spodbude v primeru zamenjave stare lokalne kurilne naprave, toplotne črpalke, zamenjave toplotne postaje daljinskega ogrevanja ali stare električne ogrevalne naprave, kot tudi ne v primeru odklopa od skupne kurilne naprave, na katero je priklopljenih več odjemalcev, in v primeru, če stavba ni bila vseljena pred zamenjavo stare kurilne naprave.

Priznani stroški vključujejo stroške:

- nakupa in vgradnje ene kurilne naprave na lesno biomaso na stanovanje ali poslovni prostor;
- predelave obstoječega ali izdelave novega priključka za dovod zraka in odvod dimnih plinov ter sanacije ali izgradnje dimnika;
- nakupa in vgradnje zalogovnika za gorivo, transportnega in varnostnega sistema, senzorjev CO, krmilne opreme, hranilnika, vodnega toplotnega zbiralnika, sanitarne toplotne črpalke, povezovalnih armatur ter opreme za priključitev na centralno ogrevanje;
- ostale stroške, ki so smiselno povezani z izvedbo naložbe.

Priznani stroški ne vključujejo nakupa ali vgradnje ogrevalnih teles in ogrevalnih sistemov (radiatorsko ogrevanje, talno gretje ipd.).

C - vgradnja toplotne črpalke za centralno ogrevanje stavbe

Pravica do nepovratne finančne spodbude se dodeli za nakup in vgradnjo ene nove električne toplotne črpalke tipa zrak/voda, voda/voda ali slanica (kot npr. zemlja)/voda ali sorpcijske toplotne črpalke na stanovanje ali poslovni prostor, skladne z zahtevami Uredbe Komisije (EU) št. 813/2013³. Električna toplotna črpalka mora dosegati predpisano mejo sezonske energijske učinkovitosti ogrevanja prostorov η_s (%) v povprečnih podnebnih razmerah za uporabo pri nizki temperaturi (35°C), kot izhaja iz spodnje tabele in mora imeti funkcijo Smart Grid ready (SG Ready).

Tip električne toplotne črpalke	Spodnja mejna vrednost sezonske energijske učinkovitosti ogrevanja prostorov η_s (%) v povprečnih podnebnih razmerah za uporabo pri nizki temperaturi (35°C)
zrak/voda	140
voda/voda	200
slanica (kot npr. zemlja)/voda	170

Vlagatelj je upravičen do dodelitve višje nepovratne finančne spodbude, če je nova toplotna črpalka zamenjala najmanj eno staro kurilno napravo, ki je bila v času zamenjave v uporabi, je zagotavljala toploto centralnemu sistemu ogrevanja stavbe in je bila po zamenjavi uničena. V tem primeru je potrebno obstoj in odstranitev stare kurilne naprave izkazati s:

- fotografijo stare kurilne naprave, ko je ta še priklopljena na centralni sistem ogrevanja stavbe, oziroma fotografijo prostora pred odstranitvijo stare kurilne naprave, iz katere bo razvidno, da je stara kurilna naprava priklopljena na centralni sistem ogrevanja stavbe;
- fotografijo prostora, posneto takoj po odstranitvi stare kurilne naprave, pred prenovno prostora in pred vgradnjo nove toplotne črpalke oziroma s fotografijami, iz katerih bo možno ugotoviti, da je bila stara kurilna naprava odstranjena.

Vlagatelj uničenje stare kurilne naprave izkazuje z izjavo, ki jo poda pod kazensko in materialno odgovornostjo.

³ Uredba Komisije (EU) št. 813/2013 z dne 2. avgusta 2013 o izvajanju Direktive 2009/125/ES Evropskega parlamenta in Sveta glede zahtev za okoljsko primerno zasnovano grelnikov prostorov in kombiniranih grelnikov (UL L št. 239 z dne 6. 9. 2013), spremenjena z Uredbo Komisije (EU) 2016/2282 z dne 30. novembra 2016 o spremembi uredb (ES) št. 1275/2008, (ES) št. 107/2009, (ES) št. 278/2009, (ES) št. 640/2009, (ES) št. 641/2009, (ES) št. 642/2009, (ES) št. 643/2009, (EU) št. 1015/2010, (EU) št. 1016/2010, (EU) št. 327/2011, (EU) št. 206/2012, (EU) št. 547/2012, (EU) št. 932/2012, (EU) št. 617/2013, (EU) št. 666/2013, (EU) št. 813/2013, (EU) št. 814/2013, (EU) št. 66/2014, (EU) št. 548/2014, (EU) št. 1253/2014, (EU) 2015/1095, (EU) 2015/1185, (EU) 2015/1188, (EU) 2015/1189 in (EU) 2016/2281 v zvezi z uporabo dovoljenih odstopanj pri postopkih preverjanja (UL L št. 346 z dne 20. 12. 2016): (v nadaljnjem besedilu: Uredba Komisije (EU) št. 813/2013)

Vlagatelj ni upravičen do višje nepovratne finančne spodbude, če ne izkaže obstoja stare kurilne naprave, ki je zagotavljala toploto centralnemu sistemu ogrevanja stavbe, in če ne izkaže, da je bila v času zamenjave stara kurilna naprava v uporabi ter da je bila po zamenjavi uničena. Če ima stavba več starih kurilnih naprav, priklopljenih na centralni sistem ogrevanja in vlagatelj odstrani le eno, mora k vlogi predložiti zapisnik o rednem letnem pregledu za vsako staro kurilno napravo, ki ostane v uporabi, izdan s strani dimnikarja.

Kurilna naprava je naprava s kuriščem, v katerem zgoreva gorivo in pri tem nastajajo emisije v zrak. Vlagatelj ni upravičen do višje nepovratne finančne spodbude v primeru zamenjave stare lokalne kurilne naprave, toplotne črpalke, zamenjave toplotne postaje daljinskega ogrevanja ali stare električne ogrevalne naprave, kot tudi ne v primeru odklopa od skupne kurilne naprave, na katero je priklopljenih več odjemalcev in v primeru, če stavba ni bila vseljena pred zamenjavo stare kurilne naprave.

Priznani stroški vključujejo stroške:

- nakupa in vgradnje ene toplotne črpalke na stanovanje ali poslovni prostor;
- nakupa in vgradnje hranilnika, vodnega toplotnega zbiralnika ter povezave s toplotno črpalco;
- izvedbe zemeljskega kolektorja ali vrtin;
- električnih in strojnih inštalacij za potrebe delovanja in krmiljenja sistema ter zagona sistema;
- ostale stroške, ki so smiselno povezani z izvedbo naložbe.

Priznani stroški ne vključujejo nakupa ali vgradnje ogrevalnih teles in ogrevalnih sistemov (radiatorsko ogrevanje, talno gretje ipd.).

Vgradnjo toplotne črpalke za centralno ogrevanje stavbe lahko izvede le izvajalec oziroma podizvajalec, ki je vpisan v evidenco pooblaščenih podjetij za vzdrževanje in namestitve nepremične opreme za hlajenje in klimatizacijo ter toplotnih črpalk pri Agenciji Republike Slovenije za okolje in mu je bilo izdano ustrezno potrdilo o vpisu v evidenco, razen če gre za vgradnjo toplotne črpalke, ki je hermetično zaprta.

D - zamenjava toplotne postaje ali vgradnja nove toplotne postaje za priklop na sistem daljinskega ogrevanja eno ali dvostanovanjske stavbe

Pravica do nepovratne finančne spodbude se dodeli za zamenjavo toplotne postaje ali za vgradnjo nove toplotne postaje, priključene na sistem daljinskega ogrevanja. Nova toplotna postaja mora imeti krmilnike z vodenjem temperature ogrevane vode glede na zunanjo temperaturo ter možnost nastavljanja ogrevalne krivulje in parametrov krmiljenja regulacijskega ventila.

Nepovratna finančna spodbuda je lahko dodeljena le za eno ali dvostanovanjske stavbe.

Priznani stroški vključujejo stroške:

- nakupa in vgradnje toplotne postaje s pripadajočimi inštalacijami;
- ustrezne krmilne in varovalne opreme;
- ostale stroške, ki so smiselno povezani z izvedbo naložbe.

E - vgradnja energijsko učinkovitih lesenih oken v starejši stavbi

Pravica do nepovratne finančne spodbude se dodeli za zamenjavo obstoječih vertikalnih in strešnih oken, balkonskih vrat in fiksnih zasteklitev (v nadaljnjem besedilu: okna) z novimi energijsko učinkovitimi lesenimi okni, skladnimi s standardom SIST EN 14351-1:2006+A2:2016 oziroma veljavnim standardom v času preizkusa, s toplotno prehodnostjo $U_w \leq 1,0 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$, vgrajeno trojno zasteklitvijo in z energijsko učinkovitim distančnikom s $\psi \leq 0,060 \text{ W}/(\text{mK})$.

Nova lesena okna morajo biti vgrajena v ustrezno pripravljeno okensko odprtino, ustrezno mehansko pritrjena, tesnjenje okenske rege mora biti izvedeno v treh ravneh, ustrezno morajo biti vgrajene okenske police in senčila ter ustrezno zaključena obdelava špalet, kot je opredeljeno v smernici RAL za načrtovanje in izvedbo vgradnje oken ter v ostalih smernicah, predpisih in priporočilih. Lesena okna morajo biti vgrajena tudi skladno z navodili proizvajalca oziroma dobavitelja oken ter skladno z navodili proizvajalca oziroma dobavitelja pritrilnih in tesnilnih materialov, na predhodno pripravljeno odprtino. Upoštevani bodo le sistemi tesnjenja, izvedeni s paroneprepustnim in zrakotesnim tesnilnim materialom na notranji strani, paroprepustnim, vodotesnim in vetrno zaščitnim materialom na zunanji strani ter

toplotnim in zvočnim izolacijskim materialom med notranjim in zunanjim tesnilnim materialom. Za ostale sistemske rešitve mora biti predloženo poročilo neodvisne institucije o preizkušanju celotnega sistema tesnjenja.

Nepovratna finančna spodbuda je lahko dodeljena le za starejše stavbe.

Priznani stroški vključujejo stroške:

- odstranitve obstoječih oken ter nakupa in vgradnje novih;
- nakupa in vgradnje senčil;
- nakupa in vgradnje zunanjih in notranjih okenskih polic;
- popravila in zaključne obdelave špalet;
- nakupa in vgradnje zunanjih vhodnih vrat;
- ostale stroške, ki so smiselno povezani z izvedbo naložbe.

Priznani stroški ne vključujejo odstranitve, nakupa ali vgradnje garažnih vrat ter vgradnje dodatnih novih oken.

F - toplotna izolacija fasade starejše eno ali dvostanovanjske stavbe

Pravica do nepovratne finančne spodbude se dodeli za nakup in vgradnjo fasadnega sistema s toplotno izolacijo, če je izkazano razmerje med toplotno prevodnostjo (λ) in debelino (d) nove toplotne izolacije $\lambda/d \leq 0,200 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$.

V delu, kjer je na stavbi že vgrajena toplotna izolacija in ta ne bo odstranjena, je lahko naložba izvedena z dodatno toplotno izolacijo ob izpolnjevanju enačbe, s katero se zagotovi zahtevano razmerje $\lambda/d \leq 0,200 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$:

$$\frac{d_{\text{obst}} \text{ (m)}}{0,045 \text{ W}/(\text{mK})} + \frac{d_{\text{novo}} \text{ (m)}}{\lambda_{\text{novo}} \text{ W}/(\text{mK})} \geq \frac{1}{0,200} \text{ (m}^2\text{K)}/\text{W}$$

Pri izračunu potrebne dodatne nove toplotne izolacije se upošteva toplotna prevodnost obstoječe toplotne izolacije $\lambda = 0,045 \text{ W}/(\text{mK})$ in debelina obstoječe toplotne izolacije (d_{obst}), ki je razvidna z merilnega traku na fotografiji obstoječega stanja, ki mora biti priložena k vlogi za pridobitev nepovratne finančne spodbude. Med obstoječo toplotno izolacijo ne štejejo zidaki, ometi, toplotno izolacijski ometi, toplotno izolacijske opeke, silikatne opeke, porobeton in podobni gradbeni proizvodi.

Nepovratna finančna spodbuda je lahko dodeljena le za starejše eno ali dvostanovanjske stavbe.

Priznani stroški vključujejo stroške:

- nakupa in vgradnje celotnega fasadnega sistema, vključno s toplotno izolacijo;
- nakupa in vgradnje toplotne izolacije podzidka (»cokla«) ali toplotne izolacije zidu proti terenu;
- postavitve gradbenega odra;
- odstranitve ali izravnave obstoječega ometa ali ostalih gradbenih materialov, vgradnje vertikalne hidroizolacije na predelu podzidka (»cokla«), demontaže starih okenskih polic;
- obdelave špalet;
- nakupa in vgradnje okenskih polic;
- ostale stroške, ki so smiselno povezani z izvedbo naložbe.

G - toplotna izolacija ravne strehe, poševne strehe ali stropa proti neogrevanemu prostoru/podstrešju v starejši stavbi

Pravica do nepovratne finančne spodbude se dodeli za izvedbo toplotne izolacije ravne strehe, poševne strehe ali stropa proti neogrevanemu prostoru/podstrešju, če je izkazano razmerje med toplotno prevodnostjo (λ) in debelino (d) nove toplotne izolacije $\lambda/d \leq 0,140 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$. Pri navedenem izračunu razmerij se morebitne obstoječe izolacije ne upošteva.

V primeru, da je naložba izvedena iz dveh ali več slojev toplotnih izolacij različnih toplotnih prevodnosti, se ustreznost naložbe preveri po enačbi:

$$\frac{d_1 \text{ (m)}}{\lambda_1 W / (\text{mK})} + \frac{d_2 \text{ (m)}}{\lambda_2 W / (\text{mK})} + \dots + \frac{d_n \text{ (m)}}{\lambda_n W / (\text{mK})} \geq \frac{1}{0,140} (\text{m}^2\text{K})/W$$

Nepovratna finančna spodbuda je lahko dodeljena le za starejše stavbe.

Priznani stroški vključujejo stroške:

- nakupa in vgradnje toplotne izolacije;
- nakupa in vgradnje parne zapore/ovire, paroprepustne folije oziroma drugih materialov v funkciji sekundarne kritine, letvanja;
- izvedbe zaključne obloge pri izolaciji strehe, npr. mavčne plošče, lesene in druge obloge, pri izolaciji stropa proti neogrevanemu prostoru pa npr. izdelavo betonskega estriha, lesene pohodne obloge;
- pri obnovi ravne strehe tudi stroške odstranitve starih slojev, vgradnje nove hidroizolacije, izvedbe estriha in zaključne obloge;
- ostale stroške, ki so smiselno povezani z izvedbo naložbe.

H - toplotna izolacija tal na terenu ali tal nad neogrevanim prostorom/kletjo v starejši eno ali dvostanovanjski stavbi

Pravica do nepovratne finančne spodbude se dodeli za izvedbo toplotne izolacije tal na terenu ali tal nad neogrevanim prostorom/kletjo, če je izkazano razmerje med toplotno prevodnostjo (λ) in debelino (d) novo vgrajene toplotne izolacije $\lambda/d \leq 0,280 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$. Pri navedenem izračunu razmerij se morebitne obstoječe izolacije ne upoštevata.

Nepovratna finančna spodbuda je lahko dodeljena le za starejše eno ali dvostanovanjske stavbe.

Priznani stroški vključujejo stroške:

- nakupa in vgradnje toplotne izolacije;
- odstranitve oblog, tlakov, izkopa, izvedbe odvodnjavanja v delu, ki je povezan z obnovo, izvedbe hidroizolacije, izvedbe novih tlakov in oblog;
- odstranitve ostalih gradbenih materialov;
- odstranitve in ponovne vgradnje elementov stavbe;
- ostale stroške, ki so smiselno povezani z izvedbo naložbe.

I - vgradnja prezračevanja z vračanjem toplote odpadnega zraka v stavbi

Pravica do nepovratne finančne spodbude se dodeli za nakup in vgradnjo prezračevanja z vračanjem toplote odpadnega zraka, izvedenega s prezračevalnimi enotami s sistemom za rekuperacijo toplote (v nadaljnjem besedilu: prezračevalna naprava), skladnimi z zahtevami Uredbe Komisije (EU) št. 1253/2014⁴. Prezračevalna naprava, namenjena centralnemu prezračevanju, mora dosegati toplotni izkoristek rekuperacije toplote (η_t) vsaj 80 % oziroma naprava z entalpijskim prenosnikom toplote vsaj 74 %. Prezračevalna naprava za lokalno prezračevanje mora dosegati toplotni izkoristek rekuperacije toplote (η_t) vsaj 70 %. Nobena prezračevalna naprava ne sme presežati specifične vhodne moči (SPI) $0,45 \text{ W}/(\text{m}^3/\text{h})$.

Prezračevalne naprave za lokalno prezračevanje, ki izmenjujoče dovajajo zrak v prostor in odvajajo zrak iz prostora, morajo biti vgrajene v paru in med seboj sinhronizirane.

Pravica do nepovratne finančne spodbude se dodeli za izvedbo centralnega prezračevalnega sistema in/ali za vgradnjo naprav za lokalno prezračevanje v stanovanju ali poslovnem prostoru.

Priznani stroški vključujejo stroške:

⁴ Uredba Komisije (EU) št. 1253/2014 z dne 7. julija 2014 o izvajanju Direktive 2009/125/ES Evropskega parlamenta in Sveta glede zahtev za okoljsko primerno zasnovane prezračevalnih enot (UL L 337 z dne 25. 11. 2014), zadnjič spremenjeno z Uredbo Komisije (EU) 2020/1000 z dne 9. julija 2020 o popravku nekaterih jezikovnih različic Uredbe (EU) št. 1253/2014 o izvajanju Direktive 2009/125/ES Evropskega parlamenta in Sveta glede zahtev za okoljsko primerno zasnovane prezračevalnih enot (UL L št. 221 z dne 10. 7. 2020) in popravljeno s Popravkom Uredbe Komisije (EU) št. 1253/2014 z dne 7. julija 2014 o izvajanju Direktive 2009/125/ES Evropskega parlamenta in Sveta glede zahtev za okoljsko primerno zasnovane prezračevalnih enot (UL L 337, 25.11.2014) (UL L št. 94 z dne 3. 4. 2019): (v nadaljnjem besedilu: Uredba Komisije (EU) št. 1253/2014)

- nakupa in vgradnje prezračevalne naprave, namenjene centralnemu prezračevanju in/ali nakupa in vgradnje lokalnih prezračevalnih naprav;
- nakupa in vgradnje sistema za distribucijo zraka z elementi za vpihavanje in odsesavanje ter krmilnimi elementi;
- nakupa in vgradnje sistema za predgrevanje zraka s toploto zemlje ali vode;
- ostale stroške, ki so smiselno povezani z izvedbo naložbe.

2. VIR IN VIŠINA SREDSTEV TER VIŠINA NEPOVRATNE FINANČNE SPODBUDE

a) vir in višina sredstev

Sredstva za dodeljevanje nepovratnih finančnih spodbud se v skladu z zakonom, ki ureja učinkovito rabo energije, zagotavljajo s prispevkom na rabo energije za povečanje energetske učinkovitosti, ki bremeni daljinsko toploto, električno energijo ter trdna, tekoča in plinasta goriva. Sredstva za dodeljevanje nepovratnih finančnih spodbud za določene ukrepe se zagotavljajo tudi na podlagi Odloka o Programu porabe sredstev Podnebnega sklada za leta 2025 – 2028 (Uradni list RS, št. 76/25; v nadaljnjem besedilu: sredstva Podnebnega sklada).

Skupna višina sredstev po tem javnem pozivu znaša 55.000.000 EUR, pri čemer je 41.000.000 EUR sredstev Podnebnega sklada namenjenih spodbujanju naložb v zamenjavo starih kurilnih naprav z novimi kurilnimi napravami na lesno biomaso ali s toplotnimi črpalkami.

b) višina nepovratne finančne spodbude

A - vgradnja solarnega sistema v stavbi

Višina nepovratne finančne spodbude znaša do 30 % priznanih stroškov naložbe, vendar ne več kot 300 EUR na m² aperturne površine sprejemnikov sončne energije oziroma 600 EUR za 1 kVA inštalirane nazivne električne moči fotonapetostnih modulov.

B - vgradnja kurilne naprave na lesno biomaso za centralno ogrevanje stavbe

Višina nepovratne finančne spodbude za kotle na lesno biomaso znaša do:

- 20 % priznanih stroškov naložbe, vendar ne več kot 2.000 EUR za kotel na lesno biomaso pri prvi vgradnji ogrevalnega sistema v stavbi oziroma če kotel na lesno biomaso ni zamenjal stare kurilne naprave, ki zagotavlja toploto centralnemu sistemu ogrevanja stavbe;
- 50 % priznanih stroškov naložbe, vendar ne več kot 5.000 EUR za kotel na lesno biomaso pri zamenjavi stare kurilne naprave, ki zagotavlja toploto centralnemu sistemu ogrevanja stavbe, z novim kotlom na lesno biomaso.

Višina nepovratne finančne spodbude za peletno peč z vodnim toplotnim prenosnikom (kamin) znaša do:

- 20 % priznanih stroškov naložbe, vendar ne več kot 800 EUR za peletno peč z vodnim toplotnim prenosnikom (kamin) pri prvi vgradnji ogrevalnega sistema v stavbi oziroma če nova peletna peč z vodnim toplotnim prenosnikom (kamin) ni zamenjala stare kurilne naprave, ki zagotavlja toploto centralnemu sistemu ogrevanja stavbe;
- 50 % priznanih stroškov naložbe, vendar ne več kot 2.000 EUR za peletno peč z vodnim toplotnim prenosnikom (kamin) pri zamenjavi stare kurilne naprave, ki zagotavlja toploto centralnemu sistemu ogrevanja stavbe, z novo peletno pečjo z vodnim toplotnim prenosnikom (kaminom).

Nepovratna finančna spodbuda za zamenjavo stare kurilne naprave z novo kurilno napravo na lesno biomaso bo v celoti dodeljena iz sredstev Sklada za podnebne spremembe.

C - vgradnja toplotne črpalke za centralno ogrevanje stavbe

Višina nepovratne finančne spodbude za toplotno črpalko tip zrak/voda znaša do:

- 20 % priznanih stroškov naložbe, vendar ne več kot 1.000 EUR, pri prvi vgradnji ogrevalnega sistema v stavbi oziroma če toplotna črpalka ni zamenjala stare kurilne naprave, ki zagotavlja toploto centralnemu sistemu ogrevanja stavbe;
- 50 % priznanih stroškov naložbe, vendar ne več kot 4.500 EUR, pri zamenjavi stare kurilne naprave, ki zagotavlja toploto centralnemu sistemu ogrevanja stavbe, z novo toplotno črpalko.

Višina nepovratne finančne spodbude za toplotno črpalko tip voda/voda ali slanica (kot npr. zemlja)/voda znaša do:

- 20 % priznanih stroškov naložbe, vendar ne več kot 3.000 EUR, pri prvi vgradnji ogrevalnega sistema v stavbi oziroma če toplotna črpalka ni zamenjala stare kurilne naprave, ki zagotavlja toploto centralnemu sistemu ogrevanja stavbe;
- 50 % priznanih stroškov naložbe, vendar ne več kot 8.000 EUR, pri zamenjavi stare kurilne naprave, ki zagotavlja toploto centralnemu sistemu ogrevanja stavbe, z novo toplotno črpalko.

Nepovratna finančna spodbuda za zamenjavo stare kurilne naprave z novo toplotno črpalko bo v celoti dodeljena iz sredstev Sklada za podnebne spremembe.

D - zamenjava toplotne postaje ali vgradnja nove toplotne postaje za priklop na sistem daljinskega ogrevanja eno ali dvostanovanjske stavbe

Višina nepovratne finančne spodbude znaša do 50 % priznanih stroškov naložbe, vendar ne več kot 3.000 EUR na posamezno stanovanje.

E - vgradnja energijsko učinkovitih lesenih oken v starejši stavbi

Višina nepovratne finančne spodbude znaša do 40 % priznanih stroškov naložbe, vendar ne več kot 300 EUR na m² zamenjanih oken.

F - toplotna izolacija fasade starejše eno ali dvostanovanjske stavbe

Višina nepovratne finančne spodbude znaša do 40 % priznanih stroškov naložbe, vendar ne več kot 35 EUR na m² toplotne izolacije fasade.

G - toplotna izolacija ravne strehe, poševne strehe ali stropa proti neogrevanemu prostoru/podstrešju v starejši stavbi

Višina nepovratne finančne spodbude znaša do 40 % priznanih stroškov naložbe, vendar ne več kot 35 EUR na m² toplotne izolacije ravne strehe, poševne strehe ali stropa proti neogrevanemu prostoru/podstrešju.

H - toplotna izolacija tal na terenu ali tal nad neogrevanim prostorom/kletjo v starejši eno ali dvostanovanjski stavbi

Višina nepovratne finančne spodbude znaša do 40 % priznanih stroškov naložbe, vendar ne več kot 35 EUR na m² toplotne izolacije tal na terenu ali tal nad neogrevanim prostorom/kletjo.

I - vgradnja prezračevanja z vračanjem toplote odpadnega zraka v stavbi

Višina nepovratne finančne spodbude znaša do 30 % priznanih stroškov naložbe, vendar ne več kot:

- 2.500 EUR za izvedbo centralnega prezračevalnega sistema v posameznem stanovanju ali poslovnem prostoru;
- 600 EUR za prezračevalno napravo, namenjeno lokalnemu prezračevanju, ki istočasno dovaja zrak v prostor in odvaja zrak iz prostora
- 300 EUR za prezračevalno napravo, namenjeno lokalnemu prezračevanju, ki izmenjujoče dovaja zrak v prostor in odvaja zrak iz prostora in ki je vgrajena v paru.

c) višina nepovratne finančne spodbude v primeru izvedbe ukrepov B in C, če vlagatelj uveljavlja višjo nepovratno finančno spodbudo

V primeru, da vlagatelj kandidira za izvedena ukrepa B in C in uveljavlja višjo nepovratno finančno spodbudo zaradi zamenjave stare kurilne naprave, ki zagotavlja toploto centralnemu sistemu ogrevanja stavbe, je upravičen do dodelitve višje nepovratne finančne spodbude samo za en ukrep.

d) višina nepovratne finančne spodbude v primeru izvedbe naložbe v Triglavskem narodnem parku

Če ima vlagatelj stalno prebivališče ter nepremičnina, kjer bo naložba izvedena, leži na območju iz 9. člena Zakona o Triglavskem narodnem parku (Uradni list RS, št. 52/10 in nasl., v nadaljnjem besedilu: ZTNP-1), se v skladu s prvim odstavkom 11. člena ZTNP-1 končna višina nepovratne finančne spodbude po tem javnem pozivu poviša za 25 %.

3. UPRAVIČENE OSEBE ZA KANDIDIRANJE NA JAVNEM POZIVU

Upravičena oseba po tem javnem pozivu je vsaka fizična oseba, ki je investitor in:

- lastnik ali solastnik nepremičnine, stavbe ali stanovanja ali poslovnega prostora v stavbi z več posameznimi deli, kjer je bil izveden ukrep, ki je predmet javnega poziva (v nadaljnjem besedilu: lastnik) ali
- imetnik stavbne pravice na nepremičnini, stavbi ali stanovanju ali poslovnem prostoru, kjer je bil izveden ukrep, ki je predmet javnega poziva ali
- ožji družinski član lastnika nepremičnine, stavbe ali stanovanja ali poslovnega prostora v stavbi z več posameznimi deli, kjer je bil izveden ukrep, ki je predmet javnega poziva (po tem javnem pozivu se šteje za ožjega družinskega člana: zakonec, izvenzakonski partner, otrok, starš, brat, sestra, stari starš, vnuki, zakonec ali izvenzakonski partner ožjega družinskega člana) ali
- najemnik nepremičnine, stavbe ali stanovanja ali poslovnega prostora v stavbi z več posameznimi deli, kjer je bil izveden ukrep, ki je predmet javnega poziva.

Navedeni pogoji morajo biti izpolnjeni ves čas postopka, to je od vložitve vloge, do izdaje odločbe.

Nepremičnina, stavba ali stanovanje ali poslovni prostor v stavbi z več posameznimi deli, kjer je bil izveden ukrep, ki je predmet tega javnega poziva, mora biti tako v času vložitve vloge, kot v času izdaje odločbe v izključni lasti/solasti fizične osebe/fizičnih oseb.

Nepremičnina, stavba ali stanovanje ali poslovni prostor ni v lasti fizične osebe, če je navedena v poslovnih knjigah in registru osnovnih sredstev kot del osnovnih sredstev samostojnega podjetnika posameznika oziroma druge fizične osebe, ki samostojno opravlja dejavnost kot poklic, oziroma je registrirana za opravljanje dejavnosti na podlagi posebnega zakona. Na poziv Eko sklada mora taka oseba izpis iz poslovnih knjig in registra osnovnih sredstev predložiti, sicer se šteje, da nepremičnina ni v lasti fizične osebe.

Lastništvo predmetne nepremičnine, stavbe ali stanovanja ali poslovnega prostora bo preverjeno z vpogledom v elektronsko Zemljiško knjigo in druge listine.

Vlagatelj mora pred izvedbo naložbe zagotoviti, da so z izvedbo ukrepov seznanjeni morebitni lastnik, solastniki oziroma etažni lastniki stavbe, stanovanja ali poslovnega prostora, v katerem se izvaja naložba, ter za izvedbo naložbe pridobiti njihovo pisno soglasje v deležu, ki presega 50 %, ki ga mora na poziv Eko sklada predložiti. V primeru, da se z ukrepom v posameznem stanovanju ali poslovnem prostoru posega tudi na skupne prostore in zemljišča, skupne gradbene elemente in skupne inštalacije, neprave in opremo, morajo z ukrepom soglašati solastniki stavbe, katerih solastniški delež presega 50 % celotne stavbe. Vlagatelj s podpisom Izjave o sprejemanju pogojev jamči, da je za potrebe izvajanja ukrepov, ki so predmet tega javnega poziva, pridobil njihovo soglasje.

4. DODATNE ZAHTEVE IN POGOJI ZA KANDIDIRANJE NA JAVNEM POZIVU

a) pravočasna in popolna vloga

Osnovni pogoj za dodelitev nepovratne finančne spodbude je pravočasno oddana in popolna vloga.

Vloga je pravočasna, če jo Eko sklad prejme v času veljavnosti javnega poziva, in sicer od dneva objave javnega poziva do vključno dneva objave zaključka javnega poziva na spletni strani Eko sklada.

Če se vloga pošlje po pošti, se kot dan in uro, ko je organ prejel vlogo, šteje dan in ura oddaje priporočene pošiljke na pošti oziroma dan in ura sprejetja poštnih pošiljk, ki ga označi izvajalec poštnih storitev. Če dan in ura sprejetja poštnih pošiljk ni označen ali ni razviden, se za dan in uro prejema šteje dan in ura, ko jo Eko sklad dejansko prejme.

Če se vloga odda osebno ali elektronsko, se za dan in uro prejema šteje dan in ura, ko jo Eko sklad dejansko prejme.

Če pride do spora, ali je bila vloga oddana in kdaj je bila oddana, je dokazno breme dokazovanja zatrjevanega dejstva na vlagatelju.

Vloga je formalno popolna, ko vlagatelj predloži v celoti izpolnjen obrazec Vloga 126SUB-OB26, ki je del razpisne dokumentacije, s podpisano izjavo o strinjanju in sprejemanju pogojev in zahtev javnega poziva in **vse obvezne priloge**, in sicer:

- kopijo gradbenega dovoljenja oziroma uporabnega dovoljenja za gradnjo ali spremembo namembnosti stavbe, na kateri je izvedena naložba, morebitne odločbe o legalizaciji stavbe, ali dovoljenja za objekt daljšega obstoja ali odločbe o domnevi izdanega gradbenega in uporabnega dovoljenja ali
- izpolnjeno in podpisano Izjavo o legalnosti in namembnosti, s katero vlagatelj pod kazensko in materialno odgovornostjo izjavlja, da je predmetna stavba zgrajena skladno s predpisi o graditvi objektov (v primeru novogradnje, ki še ni vpisana v kataster nepremičnin, izjava ne zadostuje in je potrebno priložiti gradbeno oziroma uporabno dovoljenje).

Dodatne obvezne priloge glede na posamezni ukrep:

A- vgradnja solarnega sistema v stavbi

- račun za nakup in vgradnjo solarnega oziroma fotonapetostnega sistema, ki mora vključevati popis del in opreme, vrsto in točno oznako (naziv) ter proizvajalca sprejemnikov sončne energije oziroma fotonapetostnih modulov;
- dokazilo o plačilu celotnega računa (kopija plačilnega naloga, izpis iz spletne banke, konto kartica kupca; ne zadostuje blagajniški prejemek, izjava izvajalca ipd.) ali kopija sklenjene pogodbe o financiranju med vlagateljem in izvajalcem naložbe v primeru plačila naložbe na obroke ali v primeru potrošniškega kreditiranja naložbe ipd.;
- fotografija vgrajenih sprejemnikov sončne energije oziroma fotografija vgrajenih fotonapetostnih modulov;
- merilno poročilo oziroma drugo ustrezno dokazilo za sprejemnik sončne energije, iz katerega bo razvidna aperturna površina, če sprejemnik sončne energije še ni naveden na informativnem seznamu, objavljenem na spletni strani www.ekosklad.si oziroma za fotonapetostni sistem dokumentacijo, ki vključuje podatek o moči fotonapetostnih modulov v sistemu in dokumentacijo o izvedbi sistema, iz katere je jasno razvidno, da fotonapetostni sistem ni priključen na električno omrežje in ni priključen na notranjo nizkonapetostno inštalacijo stavbe ter se uporablja izključno za direktno ogrevanje vode preko uporabnih električnih grelnikov (shema vezave fotonapetostnih modulov s hranilnikom/zalogovnikom vode ipd.).

B- vgradnja kurilne naprave na lesno biomaso za centralno ogrevanje stavbe

- račun za nakup in vgradnjo kurilne naprave, hranilnika in pripadajoče inštalacije za priklop na centralno ogrevanje, ki mora vključevati popis del in opreme, vrsto in točen tip ter proizvajalca kurilne naprave in hranilnika;
- dokazilo o plačilu celotnega računa (kopija plačilnega naloga, izpis iz spletne banke, konto kartica kupca; ne zadostuje blagajniški prejemek, izjava izvajalca ipd.) ali kopija sklenjene pogodbe o financiranju med vlagateljem in izvajalcem naložbe v primeru plačila naložbe na obroke ali v primeru potrošniškega kreditiranja naložbe ipd.;
- fotografija vgrajene nove kurilne naprave;
- fotografija/je hranilnika/kov prigradenega/ih h kotlu, če je ta potreben za izpolnjevanje zahtev javnega poziva; za že vgrajen hranilnik, ki ni predmet naložbe, je pa potreben za izpolnjevanje zahtev javnega poziva, dokumentacijo, iz katere bo razviden volumen tega hranilnika (fotografija napisne etikete, račun za nakup hranilnika ipd.);
- pozitiven zapisnik o prvem pregledu nove kurilne naprave, izdan s strani dimnikarja;
- dodatna dokumentacija v primeru uveljavljanja višje nepovratne finančne spodbude za zamenjavo stare kurilne naprave z novo kurilno napravo na lesno biomaso:
 - fotografije, ki izkazujejo obstoj in odstranitev stare kurilne naprave, ki zagotavlja toploto centralnemu sistemu ogrevanja stavbe, in sicer:
 - fotografijo stare kurilne naprave, ko je ta še priklopljena na centralni sistem ogrevanja stavbe, oziroma fotografijo prostora pred odstranitvijo stare kurilne naprave, iz katere bo razvidno, da je stara kurilna naprava priklopljena na centralni sistem ogrevanja;
 - fotografijo prostora, posneto takoj po odstranitvi stare kurilne naprave, pred prenovno prostora in pred vgradnjo nove kurilne naprave oziroma fotografije, iz katerih bo možno ugotoviti, da je bila stara kurilna naprava odstranjena;
 - zapisnik o rednem letnem pregledu za vsako staro kurilno napravo, ki ostane v uporabi (se ne odstrani), izdan s strani dimnikarja;

- podpisana izjava vlagatelja, podana pod kazensko in materialno odgovornostjo, da je stara kurilna naprava uničena (izjava je del Vloge);
- izjava o skladnosti in dokument z informacijami iz preglednice 1 Uredbe Komisije (EU) 2015/1189 ter na zahtevo Eko sklada tudi ustrezno merilno poročilo oziroma druga ustrezna dokazila, za novi kotel na lesno biomaso, če ta ni naveden na informativnem seznamu, objavljenem na spletni strani www.ekosklad.si, oziroma
- izjava o skladnosti in dokument z informacijami iz tabele 1 Uredbe Komisije (EU) 2015/1185 ter na zahtevo Eko sklada tudi merilno poročilo oziroma druga ustrezna dokazila, za peletno peč z vodnim toplotnim prenosnikom (kamin), če ta še ni navedena na informativnem seznamu, objavljenem na spletni strani www.ekosklad.si.

C- vgradnja toplotne črpalke za centralno ogrevanje stavbe

- račun za nakup in vgradnjo toplotne črpalke s pripadajočo inštalacijo za priklop, ki mora vključevati popis del in opreme, vrsto in točen tip ter proizvajalca toplotne črpalke;
- dokazilo o plačilu celotnega računa (kopija plačilnega naloga, izpis iz spletne banke, konto kartica kupca; ne zadostuje blagajniški prejemek, izjava izvajalca ipd.) ali kopija sklenjene pogodbe o financiranju med vlagateljem in izvajalcem naložbe v primeru plačila naložbe na obroke ali v primeru potrošniškega kreditiranja naložbe ipd.;
- fotografije vgrajene nove toplotne črpalke (v primeru vgradnje toplotne črpalke zrak/voda je potrebno priložiti fotografije tako zunanje kot notranje enote oziroma krmilnega dela toplotne črpalke);
- dodatna dokumentacija v primeru uveljavljanja višje nepovratne finančne spodbude za zamenjavo stare kurilne naprave z novo toplotno črpalko:
 - fotografije, ki izkazujejo obstoj in odstranitev stare kurilne naprave, ki zagotavlja toploto centralnemu sistemu ogrevanja stavbe, in sicer:
 - fotografijo stare kurilne naprave, ko je ta še priklopljena na centralni sistem ogrevanja stavbe, oziroma fotografijo prostora pred odstranitvijo stare kurilne naprave, iz katere bo razvidno, da je stara kurilna naprava priklopljena na centralni sistem ogrevanja;
 - fotografijo prostora, posneto takoj po odstranitvi stare kurilne naprave, pred prenovo prostora in pred vgradnjo nove toplotne črpalke oziroma fotografije, iz katerih bo možno ugotoviti, da je bila stara kurilna naprava odstranjena;
 - zapisnik o rednem letnem pregledu za vsako staro kurilno napravo, ki ostane v uporabi (se ne odstrani), izdan s strani dimnikarja;
 - podpisana izjava vlagatelja, podana pod kazensko in materialno odgovornostjo, da je stara kurilna naprava uničena (izjava je del Vloge);
- vodno dovoljenje Direkcije Republike Slovenije za vode v primeru vgradnje toplotne črpalke voda/voda;
- izjava o skladnosti in podatkovni list, skladen z Delegirano uredbo Komisije (EU) št. 811/2013⁵ oziroma dokument z informacijami iz tabele 2 Uredbe Komisije (EU) št. 813/2013 ter na zahtevo Eko sklada tudi merilna poročila oziroma druga ustrezna dokazila za novo toplotno črpalko, če ta še ni navedena na informativnem seznamu, objavljenem na spletni strani www.ekosklad.si, oziroma za toplotne črpalke izven področja uporabe Uredbe Komisije (EU) št. 813/2013, priloge, ki izkazujejo ustreznost.

D- zamenjava toplotne postaje ali vgradnja nove toplotne postaje za priklop na sistem daljinskega ogrevanja eno ali dvostanovanjske stavbe

- račun za nakup in vgradnjo toplotne postaje in pripadajoče inštalacije, ki mora vključevati popis del in opreme, točen tip ter proizvajalca toplotne postaje;
- dokazilo o plačilu celotnega računa (npr. kopija plačilnega naloga, izpis iz spletne banke, konto kartica kupca; ne zadostuje blagajniški prejemek, izjava izvajalca ipd.) ali

⁵ Delegirana uredba Komisije (EU) št. 811/2013 z dne 18. februarja 2013 o dopolnitvi Direktive 2010/30/EU Evropskega parlamenta in Sveta glede energijskega označevanja grelnikov prostorov, kombiniranih grelnikov, kompletov grelnika prostorov, naprave za uravnavanje temperature in sončne naprave ter kompletov kombiniranega grelnika, naprave za uravnavanje temperature in sončne naprave (UL L št. 239 z dne 6. 9. 2013), nazadnje spremenjena z Delegirano uredbo Komisije (EU) 2017/254 z dne 30. novembra 2016 o spremembi delegiranih uredb (EU) št. 1059/2010, (EU) št. 1060/2010, (EU) št. 1061/2010, (EU) št. 1062/2010, (EU) št. 626/2011, (EU) št. 392/2012, (EU) št. 874/2012, (EU) št. 665/2013, (EU) št. 811/2013, (EU) št. 812/2013, (EU) št. 65/2014, (EU) št. 1254/2014, (EU) 2015/1094, (EU) 2015/1186 in (EU) 2015/1187 v zvezi z uporabo dovoljenih odstopanj pri postopkih preverjanja (UL L št. 38 z dne 15. 2. 2017)

kopija sklenjene pogodbe o financiranju med vlagateljem in izvajalcem naložbe v primeru plačila naložbe na obroke ali v primeru potrošniškega kreditiranja naložbe ipd.;

- soglasje za priključitev v primeru nove priključitve na omrežje daljinskega ogrevanja oziroma novo soglasje za priključitev v primeru zamenjave obstoječe toplotne postaje, če se spremenijo osnovni parametri priključka;
- fotografije vgrajene nove toplotne postaje.

E- vgradnja energijsko učinkovitih lesenih oken v starejši stavbi

- račun za nakup in vgradnjo lesenih oken, ki mora vključevati popis del, število in površino vertikalnih in strešnih oken in/ali balkonskih vrat in/ali fiksnih zasteklitvev, tip okna in profila, vrsto zasteklitve, tip distančnika, toplotno prehodnost celotnega okna ter navedbo načina vgradnje, ki mora biti skladen z načeli tesnjenja v treh ravneh, kot je opredeljeno v smernici RAL za načrtovanje in izvedbo vgradnje oken (če podatki niso razvidni iz računa, mora biti poleg računa priložen tudi predračun oziroma drug dokument z vsemi potrebnimi specifikacijami oken);
- dokazilo o plačilu celotnega računa (npr. kopija plačilnega naloga, izpis iz spletne banke, konto kartica kupca; ne zadostuje blagajniški prejemek, izjava izvajalca ipd.) ali kopija sklenjene pogodbe o financiranju med vlagateljem in izvajalcem naložbe v primeru plačila naložbe na obroke ali v primeru potrošniškega kreditiranja naložbe ipd.;
- fotografije ustrezno pripravljene okenske odprtine (špalete) na mestu vgradnje okna;
- fotografije, posnete med vgradnjo, tako da so razvidni vsi vgrajeni materiali, ki zagotavljajo tesnjenje v treh ravneh skladno s smernicami RAL montaže;
- fotografije vseh zamenjanih oken, tako da so vsa v celoti vidna, s pripisom postavk, navedenih na računu; če je bila naložba izvedena v stanovanju, se lahko predloži fotografije oken, posnete z notranje strani oziroma iz stanovanja;
- izjava o lastnostih oken, skladna z Uredbo (EU) št. 305/2011⁶ ali po ZGPro-1, ki mora med drugim vsebovati vrednost toplotne prehodnosti novega lesenega okna (U_w) in poročilo o tipskem preizkusu okna, skladnim s standardom SIST EN 14351-1:2006+A2:2016 oziroma veljavnim v času preizkusa ter dokumentom o izračunu toplotne prehodnosti okna U_w (iz dokumenta morajo biti razvidne vrednosti toplotne prehodnosti celotnega okna (U_w), zasteklitve (U_g) in profila (U_f), vrednost linijske toplotne upornosti distančnika v zasteklitvi (ψ) in geometrijski podatki profila), ki morata biti izdelana s strani izbranega preizkuševalnega laboratorija, priglašene pri Evropski komisiji za gradbene proizvode, če okno še ni navedeno na informativnem seznamu, objavljenem na spletni strani www.ekosklad.si.

F- toplotna izolacija fasade starejše eno ali dvostanovajske stavbe

- račun za izvedbo fasadnega sistema s toplotno izolacijo, ki mora vključevati popis del, vrsto, debelino, toplotno prevodnost (λ) in površino vgrajene toplotne izolacije;
- dokazilo o plačilu celotnega računa (npr. kopija plačilnega naloga, izpis iz spletne banke, konto kartica kupca; ne zadostuje blagajniški prejemek, izjava izvajalca ipd.) ali kopija sklenjene pogodbe o financiranju med vlagateljem in izvajalcem naložbe v primeru plačila naložbe na obroke ali v primeru potrošniškega kreditiranja naložbe ipd.;
- izjava o lastnostih toplotne izolacije fasadnega sistema skladno z Uredbo (EU) št. 305/2011 ali po ZGPro-1, če podatek o toplotni prevodnosti (λ) toplotne izolacije ni naveden na računu;
- fotografija že vgrajene toplotne izolacije, iz katere bo razvidna debelina in vrsta obstoječe izolacije, izmerjena z merilnim trakom (fotografija merilnega traku ob izolacijskem materialu), v primeru uveljavljanja že vgrajene obstoječe toplotne izolacije, ki ni odstranjena in je potrebna za izpolnjevanje zahtev javnega poziva;
- fotografija, posneta v času izvajanja naložbe, tako da je vidna vrsta in debelina novo vgrajenega toplotno izolacijskega materiala (posnetek merilnega traku ob vgrajenem materialu);

⁶ Uredba (EU) št. 305/2011 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 9. marca 2011 o določitvi usklajenih pogojev za trženje gradbenih proizvodov in razveljavitvi Direktive Sveta 89/106/EGS (UL L 088 z dne 4. 4. 2011), zadnjič spremenjena z Delegirana uredba Komisije (EU) 2024/2769 z dne 30. maja 2024 o dopolnitvi Uredbe (EU) št. 305/2011 z določitvijo veljavnih sistemov ocenjevanja in preverjanja nespremenljivosti lastnosti gradbenih proizvodov glede bistvenih značilnosti v zvezi z okoljsko trajnostnostjo ter spremembi navedene uredbe v zvezi z ocenjevanjem in preverjanjem nespremenljivosti lastnosti gradbenih proizvodov na podlagi pristopa modeliranja (UL L 2769 z dne 28. 10. 2024), (v nadaljnjem besedilu: Uredba (EU) št. 305/2011)

- fotografije vseh strani stavbe po izvedbi toplotne izolacije (z izvedenim zaključnim slojem fasade), tako da so vse fasade stavbe v celoti vidne;
- izjava o lastnostih, skladna z Uredbo (EU) št. 305/2011 in evropsko tehnično oceno (ETA), izdelana na podlagi ustreznega evropskega ocenjevalnega dokumenta (EAD/ETAG) ali po ZGPro-1, v primeru, da vgrajeni toplotno-izolacijski fasadni sistem ni naveden na informativnem seznamu, objavljenem na spletni strani www.ekosklad.si.

G- toplotna izolacija ravne strehe, poševne strehe ali stropa proti neogrevanemu prostoru/podstrešju v starejši stavbi

- račun za izvedbo toplotne izolacije ravne strehe, poševne strehe ali stropa proti neogrevanemu prostoru/podstrešju, ki mora vključevati popis del, vrsto, debelino, toplotno prevodnost (λ) in površino toplotne izolacije;
- dokazilo o plačilu celotnega računa (npr. kopija plačilnega naloga, izpis iz spletne banke, konto kartica kupca; ne zadostuje blagajniški prejemek, izjava izvajalca ipd.) ali kopija sklenjene pogodbe o financiranju med vlagateljem in izvajalcem naložbe v primeru plačila naložbe na obroke ali v primeru potrošniškega kreditiranja naložbe ipd.;
- izjava o lastnostih toplotne izolacije, skladna z Uredbo (EU) št. 305/2011 ali po ZGPro-1, če podatek o toplotni prevodnosti (λ) toplotne izolacije ni naveden na računu;
- fotografija, posneta v času izvajanja naložbe, tako da je vidna vrsta in debelina novo vgrajenega toplotno izolacijskega materiala (posnetek merilnega traku ob vgrajenem materialu);
- fotografije izvedene naložbe, in sicer fotografije izolirane površine po izvedbi naložbe toplotne izolacije ravne strehe, poševne strehe (z notranje strani) ali stropa proti neogrevanemu prostoru.

H- toplotna izolacija tal na terenu ali tal nad neogrevanim prostorom/kletjo v starejši eno ali dvostanovanjski stavbi

- račun izvajalca naložbe za nakup in vgradnjo toplotne izolacije, ki mora vključevati popis del, vrsto, debelino, toplotno prevodnost (λ) in površino vgrajene toplotne izolacije;
- dokazilo o plačilu celotnega računa (npr. kopija plačilnega naloga, izpis iz spletne banke, konto kartica kupca; ne zadostuje blagajniški prejemek, izjava izvajalca ipd.) ali kopija sklenjene pogodbe o financiranju med vlagateljem in izvajalcem naložbe v primeru plačila naložbe na obroke ali v primeru potrošniškega kreditiranja naložbe ipd.;
- izjava o lastnostih toplotne izolacije, skladna z Uredbo (EU) št. 305/2011 ali po ZGPro-1, če podatek o toplotni prevodnosti (λ) toplotne izolacije ni naveden na računu;
- fotografija, posneta v času izvajanja naložbe, tako da je vidna vrsta in debelina novo vgrajenega toplotno izolacijskega materiala (posnetek merilnega traku ob vgrajenem materialu);
- fotografije izvedene naložbe, in sicer fotografije izoliranih tal na terenu ali tal nad neogrevanim prostorom/kletjo, ki so bila predmet naložbe.

I- vgradnja prezračevanja z vračanjem toplote odpadnega zraka v stavbi

- račun za nakup in vgradnjo prezračevanja z vračanjem toplote odpadnega zraka, ki mora vključevati popis del in opreme, število, vrsto in točno oznako ter proizvajalca prezračevalne naprave;
- dokazilo o plačilu celotnega računa (npr. kopija plačilnega naloga, izpis iz spletne banke, konto kartica kupca; ne zadostuje blagajniški prejemek, izjava izvajalca ipd.) ali kopija sklenjene pogodbe o financiranju med vlagateljem in izvajalcem naložbe v primeru plačila naložbe na obroke ali v primeru potrošniškega kreditiranja naložbe ipd.;
- fotografija vgrajene prezračevalne naprave/naprav;
- izjava o skladnosti in podatkovni list, skladen s prilogo IV Delegirane uredbe Komisije (EU) št. 1254/2014⁷ oziroma dokument z informacijami iz priloge IV oziroma priloge V Uredbe Komisije (EU) št. 1253/2014 ter na zahtevo Eko sklada tudi merilna poročila oziroma druga ustrezna dokazila za novo prezračevalno napravo, če ta še ni navedena

⁷ Delegirana uredba Komisije (EU) št. 1254/2014 z dne 11. julija 2014 o dopolnitvi Direktive 2010/30/EU Evropskega parlamenta in Sveta v zvezi z označevanjem stanovanjskih prezračevalnih enot z energijskimi nalepkami (UL L št. 337 z dne 25. 11. 2014), nazadnje spremenjena z Delegirano uredbo Komisije (EU) 2020/987 z dne 20. januarja 2020 o popravku nekaterih jezikovnih različic Delegirane uredbe (EU) št. 1254/2014 o dopolnitvi Direktive 2010/30/EU Evropskega parlamenta in Sveta v zvezi z označevanjem stanovanjskih prezračevalnih enot z energijskimi nalepkami (UL L št. 221 z dne 10. 7. 2020)

na informativnem seznamu, objavljenem na spletni strani www.ekosklad.si, oziroma za prezračevalno napravo izven področja uporabe Uredbe Komisije (EU) št. 1253/2014, priloge, ki izkazujejo ustreznost.

Vlagatelj mora z vsemi dokazili, ki so navedena kot obvezna priloga k vlogi, razpolagati že v času vložitve vloge. Zahtevani računi iz prejšnjega odstavka se morajo glasiti na fizično osebo, kamor ne sodi samostojni podjetnik posameznik oziroma druga fizična oseba, ki samostojno opravlja dejavnost kot poklic, oziroma je registrirana za opravljanje dejavnosti na podlagi posebnega zakona.

b) informativni seznam

Podatki o proizvodih na informativnih seznamih, ki so objavljeni na spletni strani Eko sklada v okviru tega javnega poziva, so informativne narave in omogočajo vlagatelju, da preveri, če Eko sklad že razpolaga z dokumentacijo, ki jo je potrebno priložiti k vlogi na javni poziv (v nadaljnjem besedilu: podatkovna dokumentacija). Če je proizvod na seznamu, podatkovne dokumentacije ni potrebno posebej prilagati, pri čemer se predpostavlja, da seznam ni popoln. Eko sklad ne zagotavlja, da podatkovna dokumentacija izkazuje resnično stanje proizvoda in da posledično vsi proizvodi, ki so uvrščeni na seznam Eko sklada, izpolnjujejo pogoje iz javnega poziva. Izbira proizvajalca in naprave je v izključni odgovornosti vlagatelja, ki bo proizvajalca in proizvod izbral in se prijavil na ta javni poziv, prav tako je na strani vlagatelja dokazno breme, da izkaže, da proizvod izpolnjuje pogoje javnega poziva.

c) preverjanje proizvodov, ki so predmet nepovratne finančne spodbude

V primeru dvoma o ustreznosti proizvodov s pogoji javnega poziva lahko Eko sklad od vlagatelja zahteva dodatno dokumentacijo, na osnovi katere se izkazuje skladnost proizvoda s predpisi. Če vlagatelj dodatne dokumentacije, tudi dokumentacije iz tehnične mape, na zahtevo Eko sklada ne predloži, se šteje, da proizvod ne izpolnjuje pogojev javnega poziva.

d) registracija proizvodov v bazi EPREL

Vsi proizvodi, ki so predmet nepovratne finančne spodbude, in ki nosijo energijsko nalepko (kurilne naprave, toplotne črpalke, prezračevalne naprave), morajo biti registrirani s strani proizvajalca v zbirki podatkov EPREL Evropski register izdelkov za označevanje z energijskimi nalepkami (<https://eprel.ec.europa.eu/screen/home>).

e) stavba in izvedba naložbe v skladu z veljavno zakonodajo

Stavba, v/na kateri je bila izvedena naložba, ki je predmet vloge, mora biti zgrajena skladno z vsemi veljavnimi predpisi s področja graditve objektov, energijske učinkovitosti stavb, predpisi, ki urejajo področje proizvodov, povezanih z energijo, ter drugimi veljavnimi predpisi.

Legalnost stavbe izhaja iz gradbenega ali uporabnega dovoljenja ali odločbe o legalizaciji objekta ali dovoljenja za objekt daljšega obstoja ali akta, ki dokazuje, da ima stavba uporabno in gradbeno dovoljenje na podlagi zakona. Navedeni dokument, s katerim vlagatelj dokazuje legalnost stavbe, mora obstajati v času vložitve vloge na ta javni poziv.

Izpolnjevanje pogojev legalnosti stavbe bo preverjeno z vpogledom v upravno odločbo, s katero se je dovolila gradnja stavbe (gradbeno ali uporabno dovoljenje za predmetno stavbo in njene dele) ali legalizacija izvedenih gradenj oziroma dovoljenja za objekt daljšega obstoja oziroma v odločbo o domnevi izdanega gradbenega in uporabnega dovoljenja, ki jo mora vlagatelj priložiti k vlogi za dodelitev nepovratne finančne spodbude, ali z vpogledom v izpolnjeno Izjavo o legalnosti, podpisano pod kazensko in materialno odgovornostjo vlagatelja, s katero ta izjavlja, da je predmetna stavba legalna.

V primeru dvoma o legalnosti stavbe oziroma razhajanj med navedbami vlagatelja v Izjavi o legalnosti in namembnosti in podatki, razvidnimi iz uradnih evidenc oziroma evidenc Eko sklada, bo Eko sklad vlagatelja pozval k predložitvi ustrezne upravne odločbe in drugih dokazil, ki bodo izkazovala skladnost gradnje stavbe s predpisi. V primeru ugotovljene neskladnosti vlagatelj ni upravičen do dodelitve pravice do nepovratne finančne spodbude. Če se neskladnost ugotovi po izdaji odločbe o dodelitvi pravice do nepovratne finančne spodbude oziroma po izplačilu sredstev, Eko sklad pravico do nepovratne finančne spodbude odvzame oziroma zahteva vračilo spodbude, kršitve pa lahko naznani pristojnim organom.

Če je stavba, kjer se bo naložba izvajala, kulturni spomenik, stavbna dediščina ali se nahaja na območju naselbinske dediščine, je pri izvedbi naložbe treba upoštevati varstvene pogoje, ki veljajo za stavbo,

kjer se bo naložba izvajala. V primeru dvoma mora vlagatelj na poziv Eko sklada predložiti dokazilo, iz katerega izhaja, da je naložba izvedena skladno z varstvenimi pogoji, ki veljajo na zaščitenem območju. Če vlagatelj na poziv Eko sklada navedenega dokazila ne predloži, se šteje, da ne gre za naložbo, skladno z varstvenimi pogoji, ki veljajo na zaščitenem območju. Zaradi posebne obravnave stavb kulturne dediščine v zakonodaji lahko izvedba posameznega ukrepa, ki bo izveden pri prenovi tovrstnih stavb, odstopa od pogojev za energetska učinkovitost, ki so navedeni v javnem pozivu. Pravica do spodbude je v tem primeru lahko dodeljena le, če bodo pri načrtovanju in izvedbi ukrepa upoštevane Smernice za energetska prenova stavb kulturne dediščine, druga, dopolnjena izdaja, 2025 (objavljene na spletni strani: https://www.energetika-portal.si/fileadmin/dokumenti/podrocja/energetika/javne_stavbe/smernice_kd_2025.pdf) in uporabljeno zadnje stanje gradbene tehnike ob hkratnem upoštevanju razumnih stroškov. Vlagatelj mora v tem primeru k vlogi priložiti tudi kulturnovarstvene pogoje in soglasje pristojnega Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije.

V primeru, da se po izdaji odločbe in po izplačilu nepovratne finančne spodbude ugotovi, da zahteve iz odločbe niso izpolnjene (npr. da naložba ni izvedena skladno s pogoji in namenom javnega poziva ali Splošnimi pogoji poslovanja Eko sklada), Eko sklad pravico do pridobljenih sredstev z odločbo odvzame. Vlagatelj mora že izplačana sredstva Eko skladu vrniti v 15 dneh po pravnomočnosti odločbe o odvzemu. V primeru, da nepovratna finančna spodbuda še ni izplačana, pravica do spodbude ugasne na podlagi zakona. Prav tako pravica do spodbude ugasne na podlagi zakona, če se vlagatelj po izdaji odločbe o dodelitvi pravice, vendar pred izplačilom nepovratne finančne spodbude, odpove pravici do spodbude.

f) kandidiranje za enega ali več ukrepov

Vlagatelj lahko z eno vlogo kandidira in pridobi pravico do nepovratne finančne spodbude tudi za več posameznih ukrepov, ki so predmet tega javnega poziva in se bodo izvajali na isti stavbi. V primeru, da vlagatelj po drugem javnem pozivu Eko sklada kandidira za ukrep gradnje ali nakupa skoraj ničenergijske nove eno ali dvostanovanjske stavbe ali za celovito skoraj ničenergijsko prenavo starejše eno ali dvostanovanjske stavbe, lahko po tem javnem pozivu kandidira le za ukrep A.

g) prepoved dodelitve nepovratne finančne spodbude za vgradnjo prototipne in rabljene opreme/naprav ali gradbenih proizvodov

Nepovratna finančna spodbuda ne more biti dodeljena za naložbe, ki vključujejo dobavo in vgradnjo prototipne in rabljene opreme, naprav in gradbenih proizvodov.

h) izvedba naložbe s strani usposobljenega izvajalca z registrirano dejavnostjo

Vgradnjo in zagon posameznih naprav, opreme in gradbenih proizvodov, ki so predmet naložbe, lahko opravi le za to usposobljen izvajalec z registrirano dejavnostjo.

Stroški čistega materiala (brez računa za montažo, izvedeno s strani usposobljenega strokovnjaka) niso predmet dodelitve nepovratne finančne spodbude.

i) datum izvedbe naložbe

Do nepovratne finančne spodbude po tem javnem pozivu je vlagatelj upravičen za naložbo, ki izpolnjuje pogoje tega javnega poziva in je ob oddaji vloge že izvedena. Predmet nepovratne finančne spodbude bodo naložbe, izvedene od 1. 3. 2026 dalje.

Kot datum izvedbe naložbe se po tem javnem pozivu šteje datum opravljene storitve, ki je naveden na računu, iz katerega nedvoumno izhaja, da je naložba v celoti izvedena. Če datum opravljene storitve na računu ni naveden, se kot datum izvedbe naložbe šteje datum izdaje računa.

j) prepoved odstranitve naložbe, ki je bila predmet nepovratne finančne spodbude

Vgrajenih gradbenih proizvodov, strojnih naprav in opreme, za katere je bila dodeljena nepovratna finančna spodbuda, ni dovoljeno odstraniti najmanj 3 (tri) leta po izplačilu nepovratne finančne spodbude.

k) prepoved dodelitve nepovratne finančne spodbude v primeru že dodeljenih spodbud

Če je za posamezen ukrep ali več ukrepov, ki so predmet spodbude po tem javnem pozivu, že bila dodeljena nepovratna finančna spodbuda Eko sklada po tem ali katerem koli drugem javnem pozivu ali razpisu, za izvedbo tega ukrepa ni več mogoče pridobiti pravice do nepovratne finančne spodbude po

tem javnem pozivu. Za iste opredeljive upravičene stroške vlagatelj ne sme prejeti sredstev iz drugih javnih virov financiranja (prepoved dvojnega financiranja).

I) možnost pridobitve kredita in nepovratne finančne spodbude za isti ukrep

Vlagatelj je poleg nepovratne finančne spodbude po tem javnem pozivu upravičen pridobiti tudi kredit Eko sklada po javnem pozivu za kreditiranje okoljskih naložb občanov. Pri tem mora naložba izpolnjevati pogoje tega javnega poziva in javnega poziva za kreditiranje. Vlagatelj mora za pridobitev kredita izpolniti in predložiti ustrezne obrazce, ki so na voljo na spletni strani Eko sklada. Vsota nepovratne finančne spodbude in kredita ne sme presegati priznanih stroškov izvedene naložbe, razen v primeru, če se dodeljena nepovratna finančna spodbuda izplača izključno za delno poplačilo odobrenega kredita Eko sklada.

5. ROK IN NAČIN PRIJAVE

Vlagatelj lahko vloži vlogo na ta javni poziv od dneva objave do vključno dneva objave zaključka javnega poziva na spletni strani Eko sklada.

Vlagatelj vlogo z vsemi dokazili in prilogami vloži v elektronski obliki preko portala eUprava.

Vlagatelj lahko vloži elektronsko vlogo s pomočjo energetskih svetovalcev v pisarnah ENSVET ali s pomočjo svetovalcev Eko sklada na sedežu Eko sklada v času uradnih ur od ponedeljka do petka od 9. do 14. ure.

Izjemoma lahko vlagatelj namesto elektronske vloge vloži pisno vlogo na predpisanih obrazcih z vsemi dokazili in prilogami, in sicer osebno ali po pošti na naslov Eko sklad, j.s., Bleiweisova cesta 30, 1000 Ljubljana.

Eko sklad bo obravnaval samo vloge, ki bodo pravočasno vložene in bodo popolne. Vloge, ki ne bodo pravočasno vložene oziroma ki kljub pozivu na dopolnitev ne bodo dopolnjene, bodo s sklepom zavržene.

6. PRIDOBITEV OBRAZCEV IN INFORMACIJE O JAVNEM POZIVU

Besedilo javnega poziva je na voljo na spletni strani www.ekosklad.si, lahko pa ga vlagatelji tudi naročijo pri Eko sklada na telefonski številki 01 241 4820 in ga brezplačno prejmejo po pošti oziroma zanj zaprosijo tudi s pisnim zahtevkom, poslanim na naslov Eko sklad, j.s., Bleiweisova cesta 30, 1000 Ljubljana, ali na elektronski naslov ekosklad@ekosklad.si. Na enak način lahko vlagatelji s pisnim zahtevkom zaprosijo tudi za dokumentacijo za prijavo z obrazci, če nameravajo izjemoma vložiti pisno vlogo.

Informacije o javnem pozivu lahko vlagatelji pridobijo po telefonu na številki 01 241 4820 v času telefonskih uradnih ur za stranke (ponedeljek, sreda in petek od 12. do 14. ure), po elektronski pošti na elektronskem naslovu ekosklad@ekosklad.si ali osebno na Eko sklada od ponedeljka do petka od 9. do 14. ure.

7. BREZPLAČNO ENERGETSKO SVETOVANJE ZA OBČANE

V pisarnah mreže ENSVET, lociranih po celi Sloveniji, delujejo neodvisni energetski svetovalci (v nadaljnjem besedilu: svetovalci). Upravičena oseba se lahko po telefonu na **080 1669 vsak delovnik med 10. in 14. uro** ali na spletni povezavi <https://www.ekosklad.si/prebivalstvo/ensvet> s klikom na gumb "Rezerviraj termin pri svetovalcu" naroči na brezplačno energetsko svetovanje. Svetovanje lahko poteka osebno v izbrani lokalni pisarni, po telefonu, preko elektronske pošte ali video klica. Svetovalci upravičeni osebi nudijo individualno svetovanje glede na njegove specifične okoliščine ter mu z brezplačnimi nasveti in razgovori pomagajo pri izboru, načrtovanju in uresničevanju investicijskih ukrepov učinkovite rabe energije in rabe obnovljivih virov v stavbi.

8. POSTOPEK OBRAVNAVE VLOG IN DOKAZNO BREME

a) postopek

Pri odločanju o dodelitvi pravice do nepovratne finančne spodbude vlagatelju se uporablja zakon, ki ureja splošni upravni postopek, v kolikor PoZ ne določa drugače.

Vloge se obravnavajo po vrstnem redu prispetja. V primeru, da bo do zaključka javnega poziva prispelo več vlog, kot je na voljo skupne višine sredstev po tem javnem pozivu, bo Eko sklad vloge, ki bodo prišle na vrsto za obravnavo po dodelitvi pravice do teh sredstev, zavrnil, ne glede na to, da bodo pravočasne in popolne.

Vlagatelj lahko pridobi pravico do nepovratne finančne spodbude za novo naložbo, s katero je izveden eden ali več z javnim pozivom določenih ukrepov. Vlagatelj pridobi pravico do nepovratne finančne spodbude po javnem pozivu ob upoštevanju višine razpisanih sredstev, omejitev in višine nepovratne finančne spodbude po javnem pozivu ter vrstnega reda prispetja vloge na Eko sklad.

Za vlogo in odločbo o dodelitvi pravice do nepovratne finančne spodbude se taksa, skladno z zakonom, ki ureja upravne takse, ne plačuje.

Odločbe, sklepi, pozivi in drugi dokumenti, od katerih vročitve začne teči rok, ki jih Eko sklad izda v fizični obliki, se vročajo z navadno vročitvijo. Ne glede na določbe zakona, ki ureja splošni upravni postopek, vročitev velja za opravljeno 15. dan od dneva odpreme s strani Eko sklada. Dan odpreme in dan nastopa vročitve se označi na kuverti dokumenta, ki je bil odpremljen. Elektronsko vročanje navedenih dokumentov Eko sklad opravi na način, kot ga določa zakon, ki ureja splošni upravni postopek.

Splošni pogoji poslovanja Eko sklada so sestavni del tega javnega poziva.

b) dokazno breme

Ne glede na zakon, ki ureja splošni upravni postopek, mora vlagatelj navesti vsa dejstva in predložiti vse dokaze, s katerimi utemeljuje svoj zahtevek.

Eko sklad lahko od vlagatelja zahteva dodatna dokazila, če meni, da je to potrebno za razjasnitev upravičenosti do nepovratne finančne spodbude, ki jih mora vlagatelj predložiti v roku, ki ga določi Eko sklad s pozivom na dopolnitev. Če vlagatelj ne predloži zahtevanih dodatnih dokazil v postavljenem roku, Eko sklad odloči na podlagi dokazil, ki so bila priložena vlogi.

9. IZDAJA ODLOČBE IN IZPLAČILO NEPOVRATNE FINANČNE SPODBUDE

Eko sklad vlagatelju dodeli nepovratno finančno spodbudo na podlagi pravočasno vložene in popolne vloge z odločbo o dodelitvi nepovratne finančne spodbude.

Nepovratna finančna spodbuda bo izplačana na podlagi izdane dokončne odločbe, s katero je bila vlagatelju dodeljena pravica do nepovratne finančne spodbude. Odločba postane dokončna z dnem njene vročitve vlagatelju.

Nepovratna finančna spodbuda se izplača ob razpoložljivih sredstvih predvidoma v 60 (šestdesetih) dneh po dokončnosti odločbe na osebni bančni račun vlagatelja, razen v primeru, ko se dodeljena nepovratna finančna spodbuda izplača za delno poplačilo odobrenega kredita Eko sklada.

10. DOSTOP DO OSEBNIH PODATKOV IZ URADNIH EVIDENC

Eko sklad na podlagi 86. člena PoZ za namene ugotavljanja dejanskega stanja in odločanja v upravnem postopku o dodelitvi pravice do spodbude, izplačilu spodbude ali v postopku spremljanja in nadzora

dodeljene spodbude ter zagotavljanja zakonite in pregledne porabe javnih sredstev pridobiva in obdeluje naslednje osebne podatke:

1. iz centralnega registra prebivalstva: osebno ime, EMŠO, prebivališče in vrsto prebivališča ter naslov za vročanje in elektronski naslov za vročanje, datum in kraj rojstva, datum smrti, podatke o zakonitem zastopniku (osebno ime, EMŠO, vrsta zastopstva),
2. iz katastra nepremičnin: podatke o parcelah, stavbah in delih stavb ter druge podatke o lastnostih parcel, stavb in delov stavb,
3. iz Zemljiške knjige: podatke o lastniku in imetniku morebitnih drugih stvarnih ali obligacijskih pravic na nepremičnini (osebno ime, EMŠO in naslov prebivališča za fizično osebo ter firmo, matično številko in sedež za pravno osebo), druge podatke o stvarnih ali obligacijskih pravicah, idealni delež osnovnega pravnega položaja nepremičnine,
4. z registra transakcijskih računov: podatke o imetniku transakcijskega računa, kot so opredeljeni v zakonu, ki ureja plačilne storitve in sisteme (osebno ime in naslov prebivališča imetnika transakcijskega računa, ki je fizična oseba, ter firmo, sedež in poslovni naslov imetnika transakcijskega računa, ki je pravna oseba, podjetnik ali zasebnik, ter naziv in naslov drugega imetnika transakcijskega računa), številko transakcijskega računa, naziv in matično številko ponudnika, ki vodi transakcijski račun, oznako vrste računa, podatek o statusu računa (odprt, zaprt), podatek, da sredstva na transakcijskem računu ne zadoščajo za izvršitev sklepa o izvršbi ali zavarovanju (oznaka R),
5. iz zbirke prostorskih aktov, zbirke podatkov o graditvi objektov, evidence stavbnih zemljišč in evidence dejanske rabe poseljenih zemljišč: podatke o prostorskih aktih, ki se vodijo v zbirki prostorskih aktov, podatke o graditvi objektov, ki se vodijo v zbirki podatkov o graditvi objektov, podatke o stavbnih zemljiščih, ki se vodijo v evidenci stavbnih zemljišč, in podatke o poseljenih zemljiščih, ki se vodijo v evidenci dejanske rabe poseljenih zemljišč,
6. iz evidence izvajanja dimnikarskih storitev: podatke o malih kurilnih napravah (številka kurilne naprave, ki jo napravi dodeli aplikacija ministrstva, moč, leto proizvodnje oziroma leto vgradnje, vrsta goriva, identifikacijski podatki iz prostorskih registrov Republike Slovenije o stavbi, namen in vrsta kurilne naprave ter drugi obratovalni podatki, kot so na primer podatki o gorilniku, prezračevalni in dimovodni napravi, zalaganju),
7. iz evidence o davkih in knjigovodske evidence: podatek, ali ima vlagatelj na dan oddaje vloge ali na dan izdaje odločbe neplačane zapadle obvezne dajatve in druge denarne nedavčne obveznosti, ki jih pobira Finančna uprava Republike Slovenije, višje od 50 eurov, ter so predloženi vsi obračuni davčnih odtegljajev za dohodke iz delovnega razmerja za zadnjih pet let pred oddajo vloge,
8. iz evidence izdanih vodnih dovoljenj: številko odločbe, občino zajema ali izpusta vode, datum odločbe, datum veljavnosti odločbe in pravnomočnost, rabo vode,
9. iz Registra kulturne dediščine: podatke o pravnem režimu in podrežimu kulturne dediščine in območni enoti Zavoda za varstvo kulturne dediščine.

11. NADZOR

Eko sklad ima pravico kadarkoli v obdobju od izdaje odločbe o dodelitvi pravice do spodbude do 4 (štirih) let po izplačilu nepovratne finančne spodbude z ogledi, preverjanjem dokumentacije ali na drug način preveriti namensko porabo prejetih sredstev, skladnost dokumentacije in izvedbe naložbe z določili javnega poziva, odločbe, Splošnih pogojev poslovanja Eko sklada in veljavnimi predpisi ter spoštovanje prepovedi odstranitve predmeta spodbude.

Če se ugotovi nenamenska poraba sredstev, kršitev predpisov ali določb tega javnega poziva, odločbe, pogodb ali drugih Splošnih pogojev poslovanja Eko sklada glede na namen dodeljenih sredstev ali pa, če vlagatelj onemogoči ali ovira nadzor Eko sklada, kakor tudi v primeru, da so bile s strani vlagatelja dane neresnične oziroma zavajajoče izjave ali so bili dostavljeni neresnični ali zavajajoči dokumenti, Eko sklad v primeru, da so bila sredstva že izplačana, pravico do nepovratne finančne spodbude z odločbo odvzame, vlagatelj pa jih je dolžan vrniti Eko skladu. V primeru, da mu sredstva še niso bila izplačana, pa pravica iz izdane odločbe preneha na podlagi zakona.

V primeru ugotovljenega dajanja neresničnih oziroma zavajajočih izjav ali dostave neresničnih ali zavajajočih dokumentov, vlagatelj v obdobju 3 (treh) let od dokončnosti odločbe, s katero je bila vloga zavržena oziroma je bila odvzeta pravica oziroma je bila odpravljena odločba o dodelitvi pravice do

spodbude, oziroma od vročitve obvestila, da je pravica upravičenih oseb prenehala na podlagi zakona, če ni bila izdana ugotovitvena odločba, oziroma od vročitve ugotovitvene odločbe o prenehanju pravice, če je bila odločba izdana, ne more sodelovati na javnih pozivih in razpisih, ki jih objavlja Eko sklad. Eko sklad ugotovljeno kršitev skladno z veljavno zakonodajo naznani pristojnim organom.

Eko sklad, Slovenski okoljski javni sklad