

NAVODILA za prijavo na javni poziv Eko sklada, Slovenskega okoljskega javnega sklada za kreditiranje okoljskih naložb občanov

Namen kreditiranja občanov

Javni poziv za kreditiranje okoljskih naložb občanov 59OB17 (v nadaljevanju: poziv) je namenjen financiranju naložb v varstvo okolja in spodbujanju razvoja na področju varstva okolja za namene in pod pogoji, kot so navedeni v besedilu poziva. Iz razpisanih sredstev je možno financirati priznane stroške naložbe, vključno z DDV. Obseg priznanih stroškov je naveden v besedilu poziva.

Dokumentacija za kreditiranje okoljskih naložb občanov vsebuje naslednje sklope:

- Navodila za prijavo na poziv s pojasnili in polnim besedilom javnega poziva,
- Obrazec Vloga (Obr. EKO-Z), Soglasje lastnika/ce nepremičnine,
- Obrazec Izjava o zaključku naložbe in namenski porabi sredstev,
- Splošne informacije,
- Besedilo javnega razpisa,
- Seznam bančnih poslovalnic.

Postopek pridobitve kredita

Do dodelitve kredita po tem pozivu je upravičena vsaka fizična oseba s stalnim prebivališčem v Republiki Sloveniji (v nadaljevanju: občan). Občan, zainteresiran za dodelitev kredita, se prijavi na poziv za kreditiranje okoljskih naložb z vložitvijo Vloge osebno ali po pošti na naslov: Eko sklad, j.s., Bleiweisova cesta 30, 1000 Ljubljana.

Vloga, vložena na predpisanih obrazcih (Obr. EKO-Z), s priloženimi potrdili ter dokazili, ki so potrebni za posamezen ukrep oz. tip naložbe, bo obravnavana skladno z določili Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15 in 30/16)) in Zakona o splošnem upravnem postopku (Ur. list RS, št. 24/06, 105/06, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13). Vloge bodo obravnavane po vrstnem redu prispetja popolnih vlog na Eko sklad.

Navodilo za izpolnjevanje obrazca Vloga

1. Osební podatki občana ali občanke

Navede se vse zahtevane podatke o vlagatelju (naslov, rojstni podatki, idr.), ki so potrebni za določitev odplačilne dobe in za izvajanje nalog skladno z Zakonom o preprečevanju pranja denarja in financiranja terorizma (Uradni list RS, št. 68/16). Skladno s pogoji zavarovanja kredita je najdaljša doba odplačevanja omejena s starostjo vlagatelja. Seštevek starosti vlagatelja in zelene dobe odplačevanja kredita ne sme presegati 75 let. V primeru, da vlagatelj za zavarovanje kredita pridobi kreditno sposobnega poroka, ta omejitev ne velja. Kontaktni podatki vlagatelja služijo pojasnjevanju morebitnih nejasnosti v vlogi.

2. Osnovni podatki o stavbi

Naslov, parcelna številka, ID številka stavbe, katastrska občina (k.o.) in občina služijo preverjanju statusa in lastništva stavbe, na katerem se bo naložba izvajala. Za namene nakupa energijsko učinkovitih naprav (namen 1.F poziva) in nakupa okolju prijaznih vozil (namen 1.G poziva) ti podatki niso potrebni.

3. Podatki o naložbi (skladno s predmetom poziva)

3.1 Stavba / oprema / vozilo

Navedeni podatki se nanašajo na stavbo, opremo ali vozilo, ki je predmet naložbe. Potrebni so pri ugotavljanju namenske porabe dodeljenega kredita, kot jo opredeljuje poziv. Ustrezno izpolnjen obrazec s podatki o naložbi je pogoj za popolnost oddane vloge, kar vpliva na vrstni red obravnave vloge za dodelitev pravice do kredita.

Naložbe, ki vključujejo ukrepe, zajete v točki 1.A – Vgradnja sodobnih naprav in sistemov za ogrevanje prostorov oziroma pripravo sanitarne tople vode

- **Kondenzacijski kotli na ELKO ali plin:** navede se nazivno toplotno moč naprave v kW. Kot dokazilo o izpolnjevanju zahtev poziva je potrebno predložiti podatkovno kartico proizvoda, skladno z ustrezno točko Priloge IV, Delegirane Uredbe Komisije (EU) št. 811/2013 (UL EU, št. L 239/2013) oziroma št. 813/2013 (UL EU, št. L 239/2013).
- **Toplotne podpostaje ali postaje za priklop na omrežje daljinskega ogrevanja:** označi se ukrep.
- **Sistem za prezračevanje z vračanjem toplote odpadnega zraka (rekuperacija):** označi se ukrep in vrsto prezračevalne naprave. V kolikor naprava ni uvrščena na informativni seznam, objavljen na spletni strani Eko sklada, je kot dokazilo o izpolnjevanju zahtev poziva potrebno predložiti podatkovno kartico proizvoda, skladno z ustrezno točko Priloge IV, Delegirane Uredbe Komisije (EU) št. 1254/2014 (UL EU, št. L 337/2014).

Naložbe, ki vključujejo ukrepe, zajete v točki 1.B – Raba obnovljivih virov energije za ogrevanje prostorov in pripravo sanitarne tople vode

- **Solarni ogrevalni sistem:** navede se površina vgrajenih ploščatih / vakuumskih / toplozračnih sprejemnikov v m².
- **Toplotna črpalka:** označi se tip (voda/voda, zemlja/voda ali zrak/voda) in navede toplotno nazivno moč toplotne črpalke v kW. V kolikor naprava ni uvrščena na informativni seznam, objavljen na spletni strani Eko sklada, je kot dokazilo o izpolnjevanju razpisnih zahtev potrebno predložiti energijsko nalepko ali podatkovno kartico proizvoda, skladno z ustrezno točko Priloge IV, Delegirane Uredbe Komisije (EU) št. 814/2013 (UL EU, št. L 239/2013) za ukrepe iz točke 1.B.2, oziroma podatkovno kartico proizvoda, skladno z ustrezno točko Priloge IV, Delegirane Uredbe Komisije (EU) št. 811/2013 (UL EU, št. L 239/2013) oziroma št. 813/2013 (UL EU, št. L 239/2013) za ukrepe iz točke 1.B.3.
- **Kotel na lesno biomaso:** navede nazivno toplotno moč naprave v kW. V kolikor naprava ni uvrščena na informativni seznam, objavljen na spletni strani Eko sklada, je kot dokazilo o izpolnjevanju zahtev poziva potrebno predložiti merilno poročilo skladno s standardom SIST EN 303-5 za kurilne naprave na pelete, sekance, polena ali s kombinirano kurjavo za ukrepe iz točke 1.B.4.b, oziroma tehnično poročilo o preskusih proizvoda, skladno s Prilogo 7, točka 1, Pravilnika o varnosti strojev (Ur. list RS, št. 78/08, 66/10, 74/11 in 17/11-ZTZPUS-1)

oziroma merilno poročilo pri Evropski komisiji priglašena preizkuševalnega laboratorija po Uredbi (EU) št. 305/2011 za trženje gradbenih proizvodov skladno s standardom SIST EN 14785 za peletno peč z vodnim toplotnim prenosnikom (kamin) za ukrepe iz točke 1.B.4.a.Naložbe, ki vključujejo ukrepe, zajete v točki 1.C – Sodobne naprave za pridobivanje električne energije:

Pri namestitvi **sodobnih naprav za pridobivanje električne energije** se v kW navede nazivna moč sončne, vetrne, male hidroelektrarne, pri namestitvi naprave za mikro sproizvodnjo toplote in električne energije pa se navede nazivna moč naprave. Skladno s pogoji poziva nazivna moč naprav ne sme presegati 50 kW. Vlagatelj se mora v vlogi obvezno opredeliti, ali bo proizvedeno električno energijo uporabil za lastne potrebe ali jo bo oddajal v omrežje. V primeru, da vlagatelj namerava po zaključku naložbe pridobiti deklaracijo za proizvodne naprave in potrdilo o izvoru električne energije, bo Eko sklad na dan prejema pravice do kredita izračunal višino pomoči po pravilu »de minimis« skladno s predpisi EU o omejitvah državnih pomoči. O višini prejete pomoči bo vlagatelj pisno obveščen.

Vlogi za namestitev naprav je potrebno priložiti s strani proizvajalca ali dobavitelja opreme izdano ustrezno dokazilo, ki izkazuje poglobitve tehnične lastnosti in karakteristike opreme, soglasje za priključitev za oddajo električne energije, lokacijsko informacijo za nameravani poseg, gradbeno dovoljenje, v kolikor je le-to glede na veljavno zakonodajo potrebno, ter v gradbenem dovoljenju navedeno projektno dokumentacijo in projekt elektro inštalacij.

Vlogi za postavitve MHE je potrebno priložiti tudi vodno dovoljenje oz. koncesijsko pogodbo za rabo vode, ki jo, skladno z Zakonom o vodah (Ur. l. RS, št. 67/02, 57/08, 57/12 in 100/13), izda ministrstvo, pristojno za okolje (ARSO).

Naložbe, ki vključujejo ukrepe, zajete v točki 1.D - zmanjšanje toplotnih izgub pri obnovi obstoječih stanovanjskih stavb, za katere je bilo izdano gradbeno dovoljenje do 1.1.2010:

- **Zamenjava/vgradnja zunanega stavbnega pohištva:** navede se površina elementov, ki bodo vgrajeni (v m²). V kolikor zunanje stavbno pohištvo ni uvrščeno na informativni seznam, objavljen na spletni strani Eko sklada, je kot dokazilo o izpolnjevanju v javnem pozivu zahtevanih pogojev potrebno predložiti izjavo o lastnostih proizvoda, skladno z Uredbo (EU) št. 305/2011 (UL EU, št. L 88/2011) o gradbenih proizvodih ali Zakona o gradbenih proizvodih (ZGPro-1) (Ur. list RS, št. 82/13).
- **toplotna izolacija fasade / toplotna izolacija strehe ali stropa proti neogrevanemu prostoru / toplotna izolacija tal nad neogrevano kletjo ali nad neogrevanim prostorom in tal nad zunanjim zrakom / toplotna izolacija kleti:** navede se debelino (cm) in površino izolacije (m²) ter debelino morebitne obstoječe izolacije (cm). V kolikor bo vgrajen izolativni material v debelini, ki je manjša od navedene vrednosti posameznega ukrepa, je potrebno predložiti izjavo o lastnostih proizvoda, skladno Uredbo (EU) št. 305/2011 (UL EU, št. L 88/2011) o gradbenih proizvodih ali Zakona o gradbenih proizvodih (ZGPro-1) (Ur. list RS, št. 82/13).

Naložba točke 1.E – gradnja ali nakup nizkoenergijske in skoraj nič-energijske stanovanjske stavbe:

Pri **gradnji ali nakupu nizkoenergijske ali skoraj nič-energijske stanovanjske stavbe** se navede rezultat izračuna energijskega razreda stavbe v kWh/m²a ter sistem za pokrivanje najmanj 25 % skupnih potreb po toploti iz OVE. Vlogi je potrebno priložiti projekt za gradbeno dovoljenje - PGD (vodilna mapa, načrt arhitekture), projekt za izvedbo - PZI (načrt arhitekture, načrt strojnih inštalacij ogrevanja in prezračevanja, oboje v merilu 1:50), v primeru nakupa že dokončane stavbe pa projekt izvedenih del – PID. Potrebno je predložiti tudi izračun energijske učinkovitosti novogradnje po metodi »PHPP« (tiskani izpis in priložena datoteka MS Excel), ki se, ne glede na dejansko lokacijo stavbe, poda za klimatske podatke mesta Ljubljana (T1996-2005/J1981-2000), ki so objavljeni na spletni strani www.ekosklad.si. Prav tako je potrebno vlogi priložiti tudi ustrezna dokazila o vgrajenem zunanjem stavbnem pohištvu, izolacijskih materialih ter o prezračevalnem in ogrevalnem sistemu.

Naložba točke 1.F - nakup energijsko učinkovitih naprav

Označi se vrsta izbranih **velikih gospodinjskih aparatov** (štedilnik, pečica, hladilnik, zamrzovalnik, pralni stroj, pralno-sušilni stroj, pomivalni stroj, napa) ali navede drugo. Vlogi je potrebno predložiti kopijo energijske nalepke oziroma ustrezno dokazilo o energijskem razredu aparata.

Naložbe, ki vključujejo namene, zajete v točki 1.G - nakup okolju prijaznih vozil

Označi se **vrsta vozila na električni pogon ali pogon, ki je kombinacija elektro motorja in motorja z notranjim izgorevanjem** (osebni avto, motorno kolo, električno kolo) ali **osebnega avtomobila, serijske proizvodnje, ki kot pogonsko gorivo uporablja plin**. Za izbrano vozilo mora vlagatelj predložiti dokazilo s tehničnimi karakteristikami izbranega modela, v kolikor to ni razvidno iz predložene ponudbe prodajalca vozila.

Naložbe, ki vključujejo ukrepe, zajete v točki 1.H - odvajanje in čiščenje odpadnih in padavinskih voda

- **kanalizacijski priključek na javni kanalizacijski sistem:** označi se ukrep.
- **mala čistilna naprava za čiščenje komunalnih odpadnih vod:** navede se število PE (skladno s pozivom ne sme presegati 25 PE). Vlogi je potrebno priložiti izjavo o lastnostih male čistilne naprave za čiščenje komunalnih odpadnih vod, pripravljeno po Uredbi (EU) št. 305/2011 za trženje gradbenih proizvodov (UL EU, št. L88/2011) in skladno z veljavno izdajo standarda SIST EN 12566-3. Delovanje naprave mora biti skladno z Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v vode in javno kanalizacijo (Ur. l. RS, št. 47/05, 45/07, 79/09 in 64/12), oziroma mora vlagatelj imeti soglasje izvajalca javne gospodarske službe, ki upravlja z javnim kanalizacijskim sistemom.
- **prekrivna rastlinska odeja za zmanjševanje koeficienta odtoka padavin:** navede se površina v m².

Naložbe, ki vključujejo namen, zajet v točki 1.I - nadomeščanje gradbenih materialov, ki vsebujejo nevarne snovi, in ravnanje z biološko razgradljivimi odpadki iz gospodinjstva

- **zamenjava strešne kritine, izolacije, protipožarnih oblog, ki vsebujejo azbestna vlakna** (npr. salonit): navede se površino v m².
- **zamenjava vodovodnih ali kanalizacijskih cevi iz materialov, ki vsebujejo azbest ali težke kovine (svinec, cink,...):** navede se površino v m².

Predračun lahko vključuje tudi stroške odlaganja odpadkov in takso za obremenjevanje okolja. Po dokončanju naložbe mora kreditotemalec končnemu računu izvajalca naložbe priložiti potrdilo o odlaganju odpadkov na deponijo (evidenčni list o ravnanju z odpadki), ki je pogoj za odobritev porabe celotne vrednosti dodeljenega kredita.

Za odstranjevanje strešne kritine, ki vsebuje azbestna vlakna, v skupni površini nad 300 m², mora imeti izvajalec del Okoljevarstveno dovoljenje, ki ga izda Ministrstvo, pristojno za okolje. Seznam teh izvajalcev je naveden na spletni strani: <http://www.arso.gov.si/varstvo%20okolja/odpadki/podatki/azbest.pdf>.

- **hišni kompostnik zaprtega tipa za predelavo biološko razgradljivih odpadkov iz gospodinjstva:** navede se volumen kompostnika v m³.

Naložbe, ki vključujejo ukrepe, zajete v točki 1.J - učinkovita raba vodnih virov

- **zbiralnik deževnice:** navede se prostornino zbiralnika v l.
- **čistilna naprava za mehansko, kemično in biološko čiščenje pitne vode:** navede se število PE. Vlogi je potrebno priložiti izkaz karakteristik delovanja male čistilne naprave za čiščenje pitne vode, ki se bo vgrajevala, in/oziroma vodno dovoljenje, ki ga izda ARSO skladno z Zakonom o vodah (Ur. l. RS, št. 67/02, 57/08, 57/12 in 100/13).

Naložbe, ki vključujejo ukrepe, zajete v točki 1.K - oskrba s pitno vodo

- **oskrba s pitno vodo:** označi se ukrep.
- **hišni priključek na javno vodovodno omrežje:** označi se ukrep.

3.2 Višina kredita in rok za izvedbo naložbe

Priznani stroški naložbe se ugotovijo na podlagi predračuna in vključujejo tudi DDV (v kolikor je izvajalec/dobavitelj davčni zavezanec). Obseg priznanih stroškov je naveden pri tistih namenih, kjer niso priznani vsi stroški naložbe. Priznani stroški posameznega ukrepa pa ne morejo **presegati zneska 40.000,00 EUR**.

Za kredite za posamezno naložbo lahko zaprosi tudi več upravičencev, pri čemer skupna višina tako odobrenih kreditov ne more preseči predračunske vrednosti priznanih stroškov naložbe.

Rok za dokončanje vseh naložb je **12 mesecev** od dneva sklenitve kreditne pogodbe.

4. Obvezne priloge

Kandidat vložiti vlogo na predpisanih obrazcih z vsemi dokazili.

Oddana vloga za pridobitev kredita je popolna, če obsega izpolnjen obrazec Vloga in naslednje obvezne priloge:

- **Predračun izbranega izvajalca/dobavitelja.** Vsebovati mora **podroben** popis del, naprav in materiala (proizvajalec naprave/opreme, tip/oznaka naprav in materiala) ter osnovne podatke o izvajalcu/dobavitelju, kot so številka transakcijskega računa, matična ali davčna številka.
- **Veljavno gradbeno dovoljenje oziroma dokazilo, da je bila stavba zgrajena oziroma se gradi skladno s predpisi o graditvi objektov za naložbo, ki se izvaja na oziroma v obstoječi stavbi, in le-ta ni evidentirana v katastru stavb, oziroma gre za stavbo v gradnji (če je le-to glede na veljavno zakonodajo potrebno).** Gradbeno dovoljenje je obvezno potrebno predložiti, kadar stavba, na ali v kateri se bo izvajala naložba, ni vpisana v javno evidenco stavb pri Geodetski upravi RS, kadar gre za obsežnejšo obnovo stavbe, pri kateri se posega v elemente nosilne konstrukcije stavbe, in za namen točke 1.E - gradnja ali nakup nizkoenergijske in skoraj nič-energijske stanovanjske stavbe. (Ne velja za ukrepa 1.F in 1.G ter pri večstanovanjskih stavbah.)
- **Podatki o lastništvu nepremičnine, kjer se bo izvajala naložba, kadar lastnik ni vpisan v zemljiško knjigo.** Vlagatelj lahko predloži fotokopijo veljavne kupoprodajne pogodbe, darilne pogodbe ali dokument o drugem ustreznem pravnem poslu, na podlagi katerega bi sodišče vključilo lastništvo na zadevni nepremičnini, oziroma pravnomočno gradbeno dovoljenje, ki se glasi na vlagatelja. (Ne velja za ukrepa 1.F in 1.G.)
- **Soglasje lastnika/ce nepremičnine.** Kadar vlagatelj ni lastnik stavbe, na kateri se bo izvajala naložba, je vlogi potrebno priložiti izpolnjen obrazec Izjava lastnika nepremičnine, ki je sestavni del obrazca Vloga, z vsemi izpolnjenimi rubrikami. Lastnik s podpisom izkazuje, da se strinja z namenom in obsegom naložbe, ki jo namerava vlagatelj izvesti na navedeni njegovi stavbi.
- **Glede na posamezno vrsto naložbe je obvezno potrebno predložiti še priloge, navedene v točki 3.B) javnega poziva, s katerimi se izkazuje tehnične parametre posameznih proizvodov oziroma naprav, v kolikor naprave oziroma materiali niso uvrščeni na obstoječe informativne sezname (objavljene na spletni strani www.ekosklad.si).**

5. Osnovni podatki o izbranem izvajalcu/dobavitelju

Vlagatelj navede osnovne podatke o izbranem izvajalcu/dobavitelju za vsak namen oziroma posamezen del celotne naložbe, s katerim kandidira na tem javnem pozivu. V kolikor ima vlagatelj več kot tri izvajalce/dobavitelje, za ostale izpolni podatke na dodatnem obrazcu.

Odobrena kreditna sredstva se vedno nakažejo na transakcijski račun izbranega izvajalca/dobavitelja.

6. Zaprošeni znesek kredita

Vlagatelj navede želeno vrednost kredita, ki ne sme presežati vrednosti priznanih stroškov ukrepa in znaša največ 40.000,00 EUR in najmanj 1.500,00 EUR, kot navaja poziv v točki 3.D.c.

7. Želena odplačilna doba lahko znaša največ:

Vlagatelj označi želeno odplačilno dobo, ki lahko znaša največ 10 let za vse namene naložb. Za naložbe v obsežnejšo obnovo objektov, ki vključuje izvedbo najmanj treh ukrepov tega javnega poziva in za naložbe v gradnjo ali nakup nizkoenergijske in skoraj nič-energijske stanovanjske stavbe (namen 1.E poziva) pa lahko kreditomalec pridobi kredit z odplačilno dobo do največ 20 let.

Vlagatelj lahko poleg kredita po tem javnem pozivu pridobi za posamezne naložbe tudi nepovratno finančno spodbudo Eko sklada po javnem pozivu za nepovratne finančne spodbude občanom. Za isto naložbo lahko prejme kredit le v primeru, da predlagana naložba še ni izvedena in izpolnjuje pogoje tega javnega poziva, vsota kredita in nepovratne finančne spodbude pa ne sme presežati priznanih stroškov naložbe, razen v primeru, če se dodeljena nepovratna finančna spodbuda izplača za delno poplačilo odobrenega kredita Eko sklada. V primerih, ko se kredit dodeli etažnim lastnikom za naložbo v skupne dele večstanovanjske stavbe, pa vsota izplačane nepovratne finančne spodbude in kredita ne sme presežati priznanih stroškov kreditirane naložbe.

Vlagatelj obvezno označi ali je že oziroma bo za isto naložbo zaprosil za nepovratno finančno spodbudo Eko sklada j.s.. V kolikor je za nepovratno finančno spodbudo že zaprosil ali mu je bila že odobrena, pa mora izbrati ali se mu odobrena finančna spodbuda nakaže na osebni računa ali za poplačilo kredita Eko sklada. V kolikor je kredit za naložbo odobren v celotnem znesku priznanih stroškov naložbe po predračunu, se nepovratna finančna spodbuda nakaže izključno kot delno poplačilo kredita.

8. Podpis kreditne pogodbe

Vlagatelj v seznamu označi izbrano poslovalnico Banka Intesa Sanpaolo d.d. (v nadaljevanju: Banka), ki ji bo po prejemu odločbe sklada posredoval/dostavil potrebno dokumentacijo in izpolnjeno Vlogo občana za kredit Eko sklada (obrazci z modrim robom) za preverjanje kreditne sposobnosti. Po preverjanju kreditne sposobnosti bo vlagatelj v izbrani poslovalnici Banke tudi podpisal kreditno pogodbo.

Na osnovi popolne vloge Eko sklad z odločbo vlagatelju dodeli pravico do kredita. Skupaj z odločbo o dodelitvi pravice do kredita vlagatelj prejme tudi obrazce Vloga občana za kredit Eko sklada (obrazci z modrim robom). Navedeni podatki so osnova za ugotovitev kreditne sposobnosti glede na zaproseni znesek kredita in zaproseni rok odplačila kredita.

Postopek za sklenitev kreditne pogodbe in izplačilo kredita

Vlagatelj dostavi izpolnjene obrazce Vloga občana za kredit Eko sklada (obrazci z modrim robom) s prilogami na naslov bančne poslovalnice, ki jo je izbral v vlogi in je navedena v odločbi o dodelitvi pravice do kredita. Banka v 5 dneh pregleda dokumente in zahteva morebitne dopolnitve v določenem roku.

Po prejemu izpolnjenih obrazcev in morebitnih dopolnitev Banka preveri kreditno sposobnost kreditnojemalca, po potrebi prilagodi odplačilno dobo in znesek kredita ter pripravi kreditno pogodbo. V kolikor se v postopku preverjanja kreditne sposobnosti kreditnojemalca ugotovi, da ta ne izpolnjuje zahtevanih pogojev, k odplačevanju kredita lahko pristopi soplacnik, ki zahtevane pogoje izpolnjuje, pri čemer Banka opravi zanj enako preveritev kreditne sposobnosti, kot jo je predhodno opravila za vlagatelja/kreditnojemalca. Banka nato v roku 10 dni sestavi ustrezno kreditno pogodbo in pozove vlagatelja k podpisu.

Vlagatelj mora podpisati kreditno pogodbo najkasneje v 60 dneh po dokončnosti odločbe Eko sklada. Iz utemeljenih razlogov se ta rok lahko podaljša za največ 30 dni. Odločba Eko sklada postane dokončna z vročitvijo prejemniku pravice do kredita.

Letna obrestna mera je seštevek pribitka v višini 1,3 % in referenčne obrestne mere EURIBOR za trimesečno obrestno obdobje, izračunan za 365 dni (3M EURIBOR₃₆₅). Pribitek je nespremenljiv za celotno obdobje odplačevanja kredita. Ob sklenitvi kreditne pogodbe se uporabi referenčna obrestna mera, veljavna na prvi dan v mesecu, v katerem je sklenjena kreditna pogodba. Če je EURIBOR določen kot negativno število (negativna obrestna mera), se takšen negativni EURIBOR ne upošteva pri določitvi višine obrestne mere za ta kredit in se šteje, da je EURIBOR enak nič (0) vse dokler EURIBOR ni določen kot pozitivno število (pozitivna obrestna mera).

Trimesečni EURIBOR pomeni letno medbančno obrestno mero za trimesečne depozite v eurih na evropskem denarnem trgu. EURIBOR je objavljen na internetni strani http://www.intesasanpaolobank.si/Fizicne_osebe/Krediti_in_lizing/Potrosniski_krediti/Ekoloski_kredit#tab0_1 in v poslovnih prostorih Banke. Za obračun obresti v posamičnem obrestnem obdobju se uporablja trimesečni EURIBOR, izračunan za 365 dni, ki je določen dva delovna dneva pred začetkom meseca in velja za celotno obrestno obdobje.

Anuiteta se praviloma spreminja vsaj 1-krat letno, ob upoštevanju veljavnega trimesečnega EURIBORJA₃₆₅ na dan 1.1., 1.4., 1.7. in 1.10. v letu. Anuiteta se spremeni, če je nova anuiteta višja ali nižja od prejšnje za vsaj 2,00 EUR. O novi anuiteti in o spremembi trimesečnega EURIBORJA₃₆₅ Banka obvesti kreditnojemalca. Višino anuitete lahko kreditnojemalec informativno izračuna sam s pomočjo izračuna na spletni strani Eko sklada www.ekosklad.si. Informativni izračun vključuje tudi pojasnila o uporabljenih predpostavkah.

Banka ob podpisu kreditne pogodbe zaračuna stroške sklenitve kreditne pogodbe v enkratnem znesku v višini 1,5 % glavnice najetega kredita oziroma najmanj 40,00 EUR in in ne več kot 175,00 EUR. Prav tako ob sklenitvi pogodbe Banka zaračuna kreditnojemalcu stroške zavarovanja po ceniku zavarovalnice (točka 3.D.d poziva), ki so odvisni od višine najetega kredita in dobe vračanja kredita:

0,31 %	za odplačilno dobo	do 1 leta
0,43 %	za odplačilno dobo	od 1 do < 2 let
0,59 %	za odplačilno dobo	od 2 do < 3 let
0,85 %	za odplačilno dobo	od 3 do < 4 let
1,35 %	za odplačilno dobo	od 4 do < 5 let
1,44 %	za odplačilno dobo	od 5 do < 6 let
1,50 %	za odplačilno dobo	od 6 do < 7 let
1,60 %	za odplačilno dobo	od 7 do < 8 let
1,70 %	za odplačilno dobo	od 8 do < 9 let
1,96 %	za odplačilno dobo	od 9 do 10 let
2,39 %	za odplačilno dobo	nad 10 do < 15 let
2,82 %	za odplačilno dobo	od 15 do 20 let

Stroške vodenja kredita, ki znašajo enkrat letno: 30,00 EUR za kredite do višine največ 4.000,00 EUR, 45,00 EUR za kredite od 4.001,00 EUR do višine največ 10.000,00 EUR in 50,00 EUR za kredite, višje od 10.000,00 EUR, kreditnojemalec plača enkrat letno za tekoče leto, za prvo leto pa ob podpisu kreditne pogodbe plača sorazmerni del teh stroškov.

Poraba kredita se lahko izvaja v enem ali v dveh delih. Kreditnojemalec ob podpisu kreditne pogodbe izbere enega od dveh načinov izplačila:

- celotni znesek kredita v petih (5) delovnih dneh po predložitvi dokazil o zaključku naložbe,
- prvi del kredita v višini 40 % odobrenega zneska kredita v petih (5) delovnih dneh po prejemu podpisane kreditne pogodbe, preostalih 60 % odobrenega zneska kredita pa v petih (5) delovnih dneh po predložitvi dokazil o zaključku naložbe.

Po izplačilu začne Banka za izplačani del kredita obračunavati pogodbene (interkalarne) obresti.

Dokazila o zaključku naložbe vključujejo poleg izpolnjenega obrazca Izjava o zaključku naložbe in namenski porabi sredstev, ki jo podpišeta kreditnojemalec in izvajalec naložbe, še izstavljenе račune za celoten obseg naložbe. Pri naložbah namena 1.I mora kreditnojemalec predložiti tudi potrdilo upravljavca odlagališča o ustreznem deponiranju odpadkov, ki vsebujejo nevarne snovi (azbestna vlakna, svinec,...) (evidenčni list o ravnanju z odpadki), pri ukrepu 1.K.1 in pri ukrepih 1.B.3 in 1.E, v kolikor naložba vključuje nakup in namestitve toplotne črpalke po sistemu voda/voda, pa vodno dovoljenje, ki ga izda ministrstvo, pristojno za okolje.

Ob izplačilu drugega dela odobrenega kredita (do 60 %) oz. celotnega zneska kredita se znesek izplačila uskladi s predloženimi računi.

V primeru potrebe po zamenjavi izvajalca med potekom naložbe zaradi zamude ali neakovostnega izvajanja del kreditnojemalec o tem nemudoma obvesti Eko sklad, ki v primeru upravičenih razlogov izda pisno soglasje. V kolikor kreditnojemalec zamenja izvajalca del po sklenitvi kreditne pogodbe in je nova predračunska vrednost upravičenih stroškov nižja, se ustrezno zniža znesek kredita, nižji kredit pa določi v dodatku h kreditni pogodbi. Prav tako lahko kreditnojemalec pred potekom roka za zaključek naložbe pisno zaprosi Eko sklad za podaljšanje tega roka. **Eko sklad lahko podaljša rok za zaključek naložbe za največ 6 mesecev.**

Prenos kredita v odplačilo

Po koriščenju kredita ali po koriščenju 40 % odobrenega zneska in zapadlosti pravice do preostanka kredita, kot določa poziv v točki 6.c., Banka prenese kredit v odplačilo prvi dan v naslednjem mesecu in prične z zaračunavanjem anuitet.

Nadzor

Eko sklad ima pravico kadarkoli do končnega poplačila kredita z ogledi, preverjanjem dokumentacije ali na drug način preveriti namensko porabo kredita, dodeljenega po tem pozivu ter preveriti skladnost dokumentacije in izvedbo naložbe z določili javnega poziva in veljavnimi predpisi. V primeru ugotovljene nenamenske porabe kredita ali v primeru ugotovljenih kršitev določil javnega poziva ali veljavnih predpisov ter v primeru navajanja neresničnih podatkov v vlogi mora kreditojemalec takoj vrniti celotni znesek kredita, obrestovan od dneva koriščenja do vračila kredita po zakonski zamudni obrestni meri.